



| قائمة بالمخططات المعمارية للمشروع |            |
|-----------------------------------|------------|
| اسم اللوحة                        | رقم اللوحة |
| الغلاف                            | 000        |
| قائمة بالمخططات للمشروع           | 001        |
| ملاحظات عامة ورموز                | 002        |
| المساقط الأفقية                   | 100        |
| مسطحات البناء                     | 101        |
| الموقع العام                      | 102        |
| الدور الارضي                      | 103        |
| الدور الاول                       | 104        |
| الدور الثاني                      | 105        |
| القبو                             | 106        |
| الملحق العلوي                     | 107        |
| الواجهات والقطاعات                | 200        |
| واجهات 1                          | 201        |
| واجهات 2                          | 202        |
| قطاع 1                            | 203        |
| قطاع 2                            | 204        |
| اللقطات المنظورية                 | 300        |
| Unnamed                           | 301        |
| التفاصيل                          | 400        |
| لوحة الأبواب والشبابيك            | 401        |



أمانة مدينة الرياض



موقع المشروع

مزاد منازل  
المهديه

اسم المالك

الحى المهديه

رقم المخطط 2566/أ

رقم القطعة 2636

تصميم م/اريم

مراجعة م/محمد

مقياس الرسم

مقياس اللوحة لمقياس رسم صحيح  
النسبة الطباعه 60\*42 سم

رقم اللوحة 001

اسم اللوحة  
قائمة بالمخططات للمشروع



## ملاحظات عامة

## الرموز المستخدمة



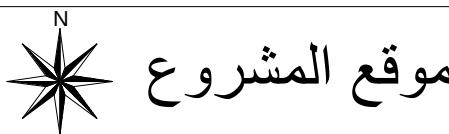
## الرموز المستخدمة

اسم اللوحة

ملاحظات عامة ورموز



أمانة مدينة الرياض



مزاد منازل  
المهديه

اسم المالك

الحى المهديه

رقم المخطط /2566

رقم القطعة 2636

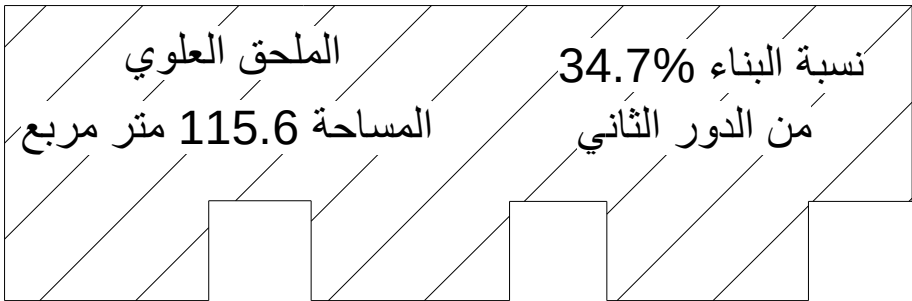
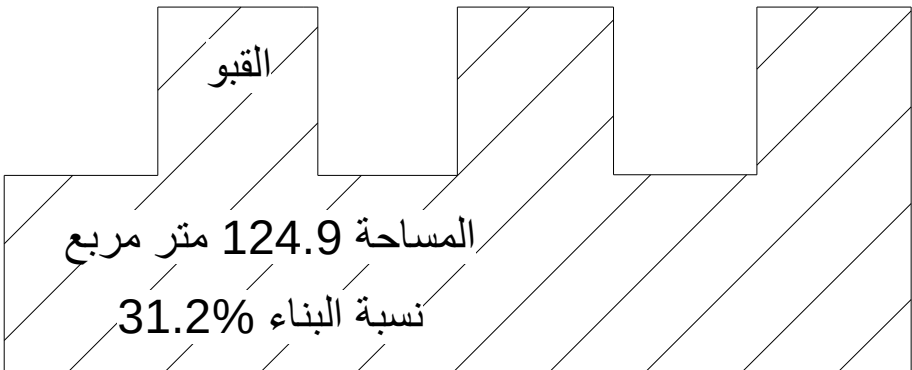
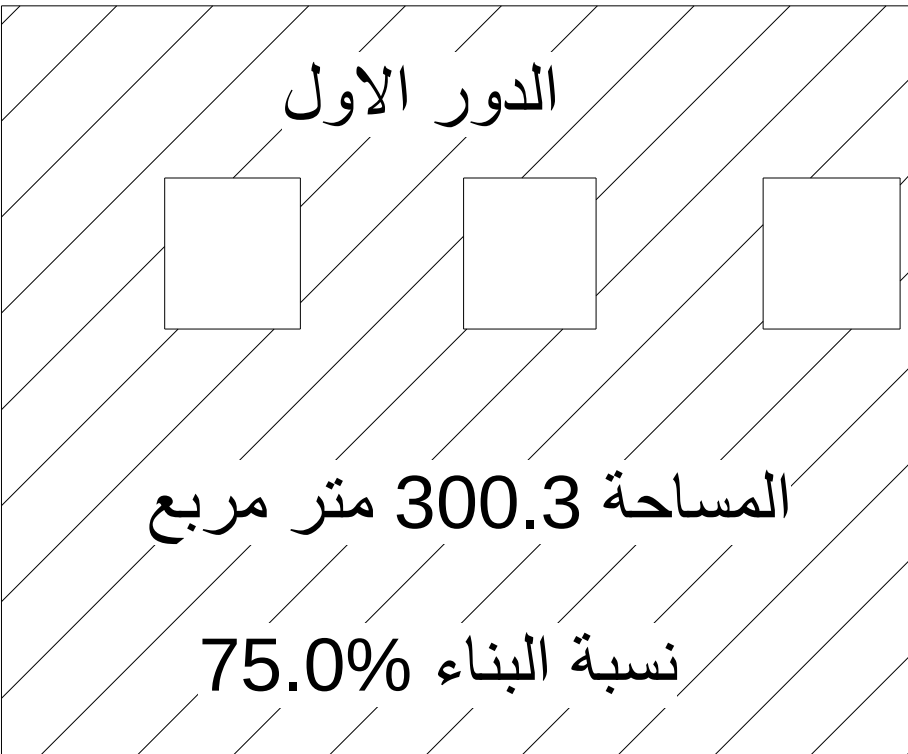
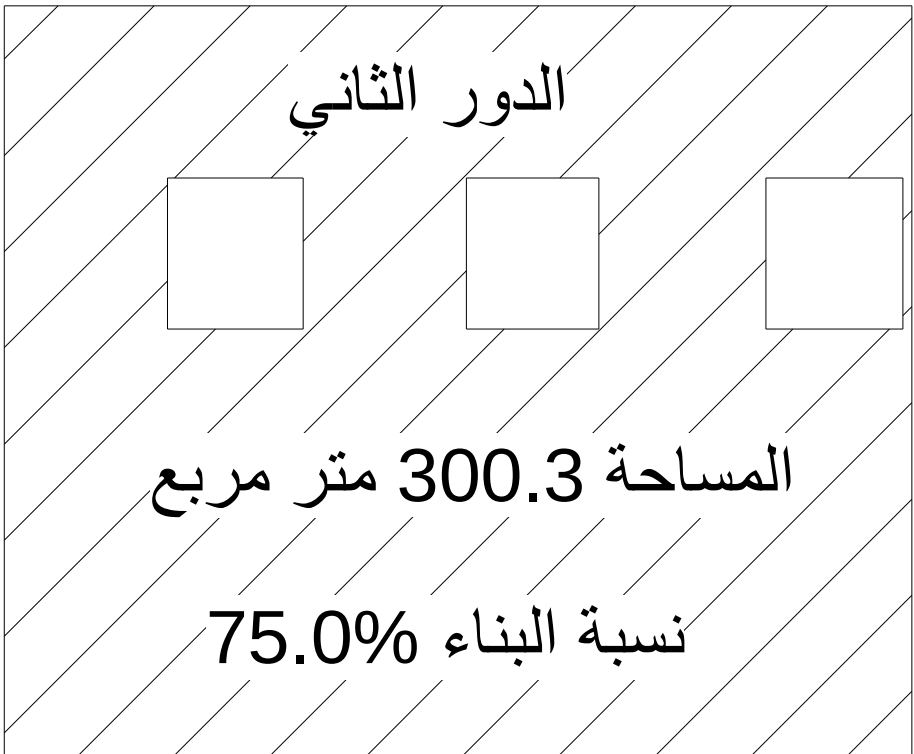
تصميم م/لريم

مراجعة م/محمد

مقياس الرسم  
مقياس اللوحة لمقياس رسم صحيح  
النساء الملبأه 59.4'42 سم

رقم اللوحة 101

اسم اللوحة  
مسطحات البناء



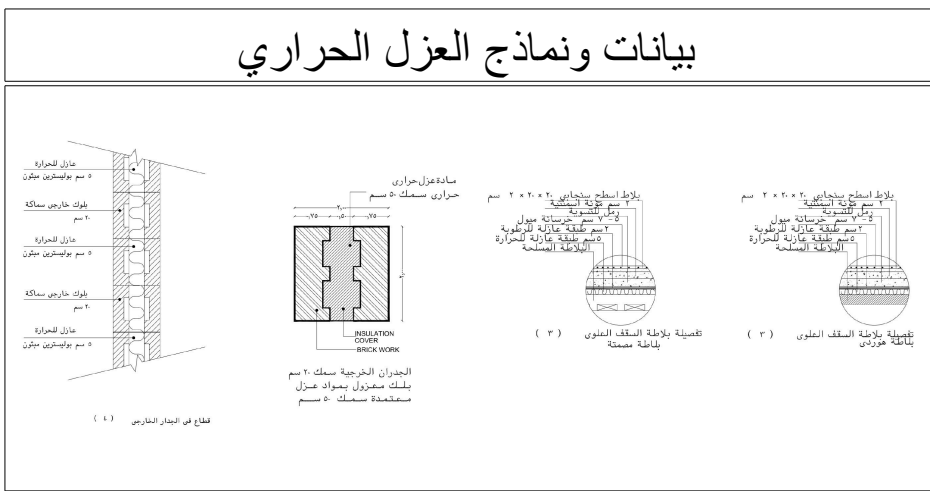
1

101

مسطحات البناء

مقياس الرسم 1 : 150

مقياس الرسم



ختم المكتب

جدول الوحدات

| الوحدات | الاستعمال | النسبة                | المساحة بالمتر المربع | الدور  |
|---------|-----------|-----------------------|-----------------------|--------|
| 3       | سكني      | 73.8%                 | 295.5 م <sup>2</sup>  | الأرضي |
| صفر     | سكني      | 75.0%                 | 300.3 م <sup>2</sup>  | الأول  |
| صفر     | سكني      | 75.0%                 | 300.3 م <sup>2</sup>  | الثاني |
| صفر     | سكني      | 34.7% من الدور الثاني | 115.6 م <sup>2</sup>  | الملحق |
| صفر     | خدمي      | 31.2%                 | 124.9 م <sup>2</sup>  | القبو  |
| 3       |           |                       | اجمالى الوحدات        |        |

جدول الارتدادات

| جنوب                      | غرب     | شرق             | شمال            |          |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|----------|
| 2.00 م                    | صفر     | صفر             | صفر             | الارتداد |
| 20.00 م                   | 20.00 م | 20.00 م         | 20.00 م         | الأبعاد  |
| 2643 ق                    | 2637 ق  | 2635 ق          | شارع 35 م       | الحدود   |
| جدول كميات الحفر المتوقعة |         |                 |                 |          |
| الاجمالي                  |         | البيارة والخزان | المبنى          |          |
| 583.2 متر مكعب            |         | 140.0 متر مكعب  | 443.20 متر مكعب |          |

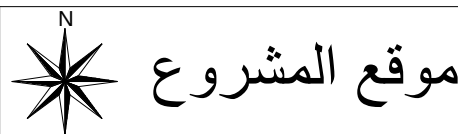
جدول المساحات والنسب والمناسيب

| الدور              | المساحة<br>بالمتر المربع | النسبة                   | المنسوب |       | الاستعمال |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|---------|-------|-----------|
|                    |                          |                          | من      | إلى   |           |
| الأرضي             | 295.5 م <sup>2</sup>     | 73.8%                    | +1.8    | +5.5  | سكني      |
| الأول              | 300.3 م <sup>2</sup>     | 75.0%                    | +5.5    | +9.5  | سكني      |
| الثاني             | 300.3 م <sup>2</sup>     | 75.0%                    | +9.5    | +13.5 | سكني      |
| الملحق             | 115.6 م <sup>2</sup>     | 34.7%<br>من الدور الثاني | +13.5   | +17.0 | سكني      |
| القبو              | 124.9 م <sup>2</sup>     | 31.2%                    | -1.2    | +1.8  | خدمي      |
| الأسوار            | 24.0 م.ط                 |                          |         |       |           |
| إجمالي مساحة الأرض |                          | 400 م <sup>2</sup>       |         |       |           |





أمانة مدينة الرياض



## مزاد منازل المهديه

اسم المالك

الحى المهديه

رقم المخطط 2566/أ

رقم القطعة 2636

تصميم م/اريم

مراجعة م/محمد

مقياس الرسم 1 : 100  
مقاس الريحه لمقياس رسم صحيح  
الناء الملبأه 59.4'42 سم

رقم اللوحة 102

اسم اللوحة الموقع العام

هذه الرخصة صادرة بموجب كود البناء السعودي بوادي حنيفة

شارع 35 متر

ق 2637

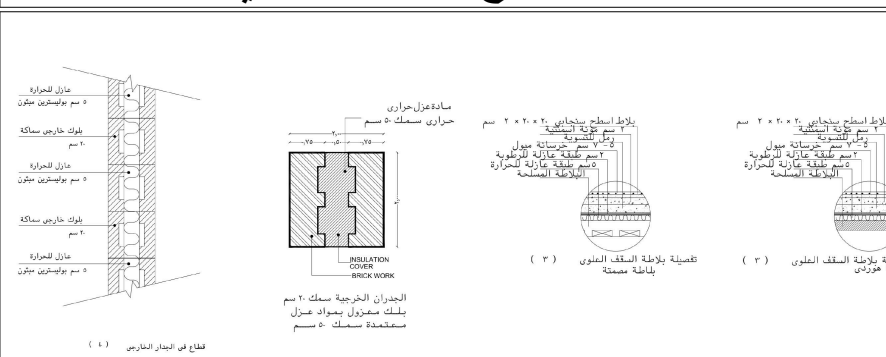
ق 2635

ق 2643

الموقع العام 00.

مقياس الرسم 1 : 100

### بيانات ونماذج العزل الحراري



### ختم المكتب

### جدول الوحدات

| الوحدات | الاستعمال | النسبة         | المساحة بالمتر المربع | الدور  |
|---------|-----------|----------------|-----------------------|--------|
| 3       | سكني      | 73.8%          | 295.5 م <sup>2</sup>  | الأرضي |
| صفر     | سكني      | 75.0%          | 300.3 م <sup>2</sup>  | الأول  |
| صفر     | سكني      | 75.0%          | 300.3 م <sup>2</sup>  | الثاني |
| صفر     | سكني      | 34.7%          | 115.6 م <sup>2</sup>  | الملحق |
| صفر     | خدمي      | 31.2%          | 124.9 م <sup>2</sup>  | القبو  |
| 3       |           | اجمالي الوحدات |                       |        |

### جدول الارتدادات

| جنوب                      | غرب             | شرق             | شمال      | الارتداد |
|---------------------------|-----------------|-----------------|-----------|----------|
| 2.00 م                    | صفر             | صفر             | صفر       | الارتداد |
| 20.00 م                   | 20.00 م         | 20.00 م         | 20.00 م   | الأبعاد  |
| ق 2643                    | ق 2637          | ق 2635          | شارع 35 م | الحدود   |
| جدول كميات الحفر المتوقعة |                 |                 |           |          |
| الاجمالي                  | البيارة والخزان | المبنى          |           |          |
| 583.2 متر مكعب            | 140.0 متر مكعب  | 443.20 متر مكعب |           |          |

### جدول المساحات والنسب والمناسيب

| الدور              | المساحة بالمتر المربع | النسبة             | المنسوب        | الاستعمال |
|--------------------|-----------------------|--------------------|----------------|-----------|
| الأرضي             | 295.5 م <sup>2</sup>  | 73.8%              | +1.8 من +5.5   | سكني      |
| الأول              | 300.3 م <sup>2</sup>  | 75.0%              | +5.5 من +9.5   | سكني      |
| الثاني             | 300.3 م <sup>2</sup>  | 75.0%              | +9.5 من +13.5  | سكني      |
| الملحق             | 115.6 م <sup>2</sup>  | 34.7%              | +13.5 من +17.0 | سكني      |
| القبو              | 124.9 م <sup>2</sup>  | 31.2%              | -1.2 من +1.8   | خدمي      |
| الاسوار            | 24.0 م.ط              |                    |                | أسوار     |
| اجمالي مساحة الأرض |                       | 400 م <sup>2</sup> |                |           |





أمانة مدينة الرياض

موقع المشروع

مزاد منازل  
المهديه

اسم المالك

الحى المهديه

رقم المخطط 2566/أ

رقم القطعة 2636

تصميم م/لريم

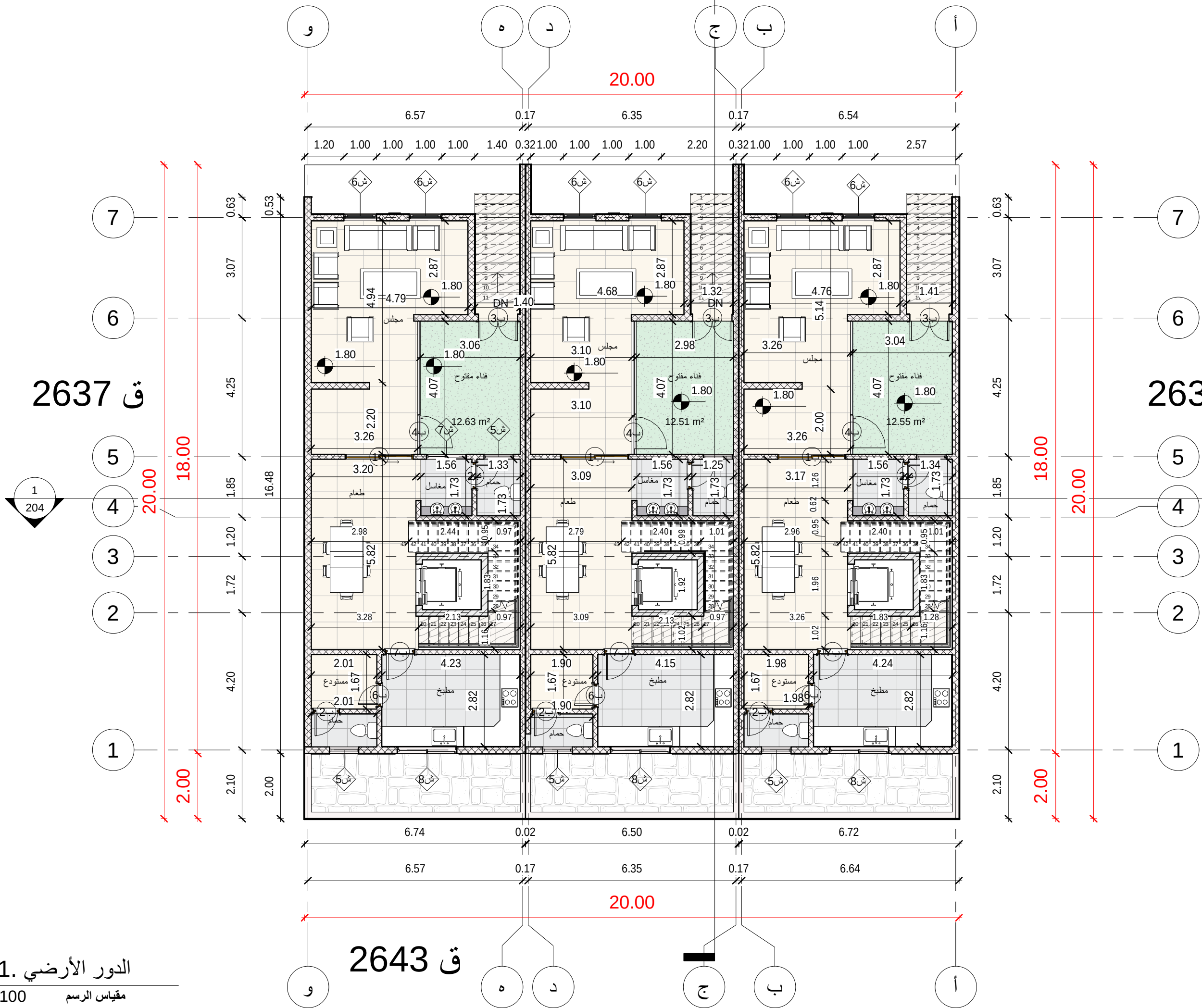
مراجعة م/محمد

مقياس الرسم 1 : 100  
مقياس اللوحة لمقياس رسم صحيح  
النساء الملبأه 59.4'42 سم

رقم اللوحة 103

اسم اللوحة الدور الارضي

شارع 35 متر



ق 2635

ق 2643

ق 2637

| جدول ارتدادات الدور الأرضي |      |     |     |       |
|----------------------------|------|-----|-----|-------|
| الارتداد                   | شمال | شرق | غرب | جنوب  |
| الارتداد                   | صفر  | صفر | صفر | 2.0 م |

1 01. الدور الأرضي  
103 مقياس الرسم 1 : 100

| بيانات ونماذج العزل الحراري |  | ختم المكتب |  | جدول الوحدات   |        | جدول الارتدادات           |                 | جدول المساحات والنسب والمناسيب |                       |
|-----------------------------|--|------------|--|----------------|--------|---------------------------|-----------------|--------------------------------|-----------------------|
|                             |  |            |  | الوحدات        | الدور  | جنوب                      | شمال            | الدور                          | الدور                 |
|                             |  |            |  | الاستعمال      | النسبة | المساحة بالمتر المربع     | النسبة          | المساحة بالمتر المربع          | المساحة بالمتر المربع |
|                             |  |            |  | سكني           | 73.8%  | 295.5 م <sup>2</sup>      | صفر             | 73.8%                          | 295.5 م <sup>2</sup>  |
|                             |  |            |  | سكني           | 75.0%  | 300.3 م <sup>2</sup>      | صفر             | 75.0%                          | 300.3 م <sup>2</sup>  |
|                             |  |            |  | سكني           | 75.0%  | 300.3 م <sup>2</sup>      | صفر             | 75.0%                          | 300.3 م <sup>2</sup>  |
|                             |  |            |  | سكني           | 34.7%  | 115.6 م <sup>2</sup>      | صفر             | 34.7%                          | 115.6 م <sup>2</sup>  |
|                             |  |            |  | سكني           | 31.2%  | 124.9 م <sup>2</sup>      | صفر             | 31.2%                          | 124.9 م <sup>2</sup>  |
|                             |  |            |  | خدمى           |        |                           | صفر             |                                |                       |
|                             |  |            |  | اجمالى الوحدات |        | جدول كميات الحفر المتوقعة |                 | الاسوار                        |                       |
|                             |  |            |  | 3              |        | الاجمالى                  | البيارة والخزان | المبنى                         | الاسوار               |
|                             |  |            |  |                |        | 583.2 متر مكعب            | 140.0 متر مكعب  | 443.20 متر مكعب                | 24.0 م.ط              |
|                             |  |            |  |                |        | 400 م <sup>2</sup>        |                 | اجمالى مساحة الأرض             |                       |



أمانة مدينة الرياض



موقع المشروع

مزاد منازل  
المهديه

اسم المالك

ذ

الحى

المهديه

رقم المخطط

2566/أ

رقم القطعة

2636

تصميم

م/لريم

مراجعة

م/محمد

مقياس الرسم

مقياس اللوحة

رقم اللوحة

104

اسم اللوحة

الدور الاول

شارع 35 متر

1  
203

20.00

ق 2637

ق 2635

جدول ارتدادات الدور الأول

| الارتداد | شمال | شرق | غرب | جنوب  |
|----------|------|-----|-----|-------|
| الارتداد | صفر  | صفر | صفر | 2.0 م |

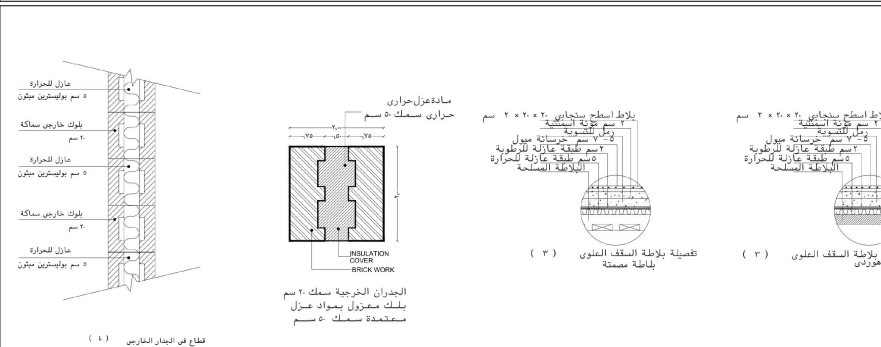
ق 2643

الدور الأول. 02.

1  
104

مقياس الرسم 1 : 100

بيانات ونماذج العزل الحراري



ختم المكتب

جدول الوحدات

| الوحدات        | الاستعمال | النسبة | المساحة بالمتر المربع | الدور  |
|----------------|-----------|--------|-----------------------|--------|
| 3              | سكني      | 73.8%  | 295.5 م <sup>2</sup>  | الأرضي |
| صفر            | سكني      | 75.0%  | 300.3 م <sup>2</sup>  | الأول  |
| صفر            | سكني      | 75.0%  | 300.3 م <sup>2</sup>  | الثاني |
| صفر            | سكني      | 34.7%  | 115.6 م <sup>2</sup>  | الملحق |
| صفر            | خدمي      | 31.2%  | 124.9 م <sup>2</sup>  | القبو  |
| اجمالي الوحدات |           | 3      |                       |        |

جدول الارتدادات

| الارتداد                  | شمال            | شرق             | غرب     | جنوب    |
|---------------------------|-----------------|-----------------|---------|---------|
| الارتداد                  | صفر             | صفر             | صفر     | 2.00 م  |
| الأبعاد                   | 20.00 م         | 20.00 م         | 20.00 م | 20.00 م |
| الحدود                    | شارع 35 م       | ق 2635          | ق 2637  | ق 2643  |
| جدول كميات الحفر المتوقعة |                 |                 |         |         |
| الاجمالي                  | المبنى          | البيارة والخزان |         |         |
| 583.2 متر مكعب            | 443.20 متر مكعب | 140.0 متر مكعب  |         |         |

جدول المساحات والنسب والمناسيب

| الدور              | المساحة بالمتر المربع | النسبة             | المنسوب | الاستعمال |
|--------------------|-----------------------|--------------------|---------|-----------|
| الأرضي             | 295.5 م <sup>2</sup>  | 73.8%              | +1.8    | سكني      |
| الأول              | 300.3 م <sup>2</sup>  | 75.0%              | +5.5    | سكني      |
| الثاني             | 300.3 م <sup>2</sup>  | 75.0%              | +9.5    | سكني      |
| الملحق             | 115.6 م <sup>2</sup>  | 34.7%              | +13.5   | سكني      |
| القبو              | 124.9 م <sup>2</sup>  | 31.2%              | -1.2    | خدمي      |
| الاسوار            | 24.0 م.ط              |                    |         | أسوار     |
| اجمالي مساحة الأرض |                       | 400 م <sup>2</sup> |         |           |





أمانة مدينة الرياض



موقع المشروع

## مزاد منازل المهديه

اسم المالك

الحى المهديه

رقم المخطط 2566/أ

رقم القطعة 2636

تصميم م/اريم

مراجعة م/محمد

مقياس الرسم 1 : 100  
مقاس اللوحة لمقاييس رسم صحيح  
النساء الملبأه 59.4'42 سم

رقم اللوحة 105

اسم اللوحة الدور الثاني

شارع 35 متر

ق 2637

ق 2635

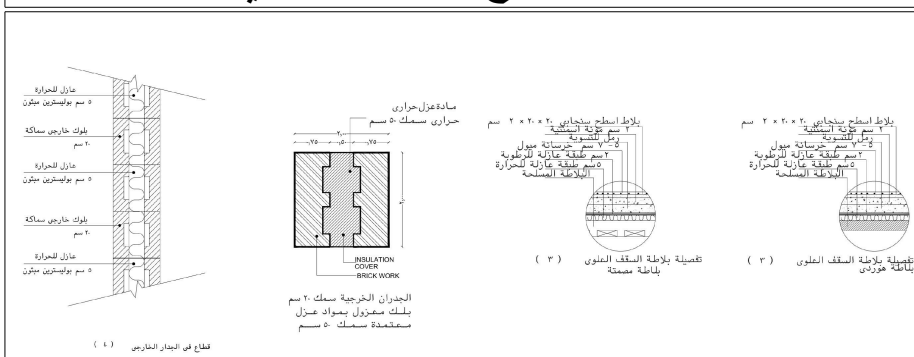
ق 2643

جدول ارتدادات الدور الثاني

| الارتداد | شمال | شرق | غرب | جنوب  |
|----------|------|-----|-----|-------|
| الارتداد | صفر  | صفر | صفر | 2.0 م |

الدور الثاني. 03.  
مقياس الرسم 1 : 100  
105

### بيانات ونماذج العزل الحراري



### ختم المكتب

### جدول الوحدات

| الوحدات | الاستعمال | النسبة                | المساحة بالمتر المربع | الدور  |
|---------|-----------|-----------------------|-----------------------|--------|
| 3       | سكني      | 73.8%                 | 295.5 م <sup>2</sup>  | الأرضي |
| صفر     | سكني      | 75.0%                 | 300.3 م <sup>2</sup>  | الأول  |
| صفر     | سكني      | 75.0%                 | 300.3 م <sup>2</sup>  | الثاني |
| صفر     | سكني      | 34.7% من الدور الثاني | 115.6 م <sup>2</sup>  | الملحق |
| صفر     | خدمي      | 31.2%                 | 124.9 م <sup>2</sup>  | القبو  |
| 3       |           | اجمالى الوحدات        |                       |        |

### جدول الارتدادات

| الارتداد                  | شمال            | شرق             | غرب     | جنوب    |
|---------------------------|-----------------|-----------------|---------|---------|
| الارتداد                  | صفر             | صفر             | صفر     | 2.00 م  |
| الأبعاد                   | 20.00 م         | 20.00 م         | 20.00 م | 20.00 م |
| الحدود                    | شارع 35 م       | ق 2635          | ق 2637  | ق 2643  |
| جدول كميات الحفر المتوقعة |                 |                 |         |         |
| الاجمالي                  | البيارة والخزان | المبنى          |         |         |
| 583.2 متر مكعب            | 140.0 متر مكعب  | 443.20 متر مكعب |         |         |

### جدول المساحات والنسب والمناسيب

| الدور              | المساحة بالمتر المربع | النسبة                | المنسوب من الى | الاستعمال |
|--------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|-----------|
| الأرضي             | 295.5 م <sup>2</sup>  | 73.8%                 | +1.8 +5.5      | سكني      |
| الأول              | 300.3 م <sup>2</sup>  | 75.0%                 | +5.5 +9.5      | سكني      |
| الثاني             | 300.3 م <sup>2</sup>  | 75.0%                 | +9.5 +13.5     | سكني      |
| الملحق             | 115.6 م <sup>2</sup>  | 34.7% من الدور الثاني | +13.5 +17.0    | سكني      |
| القبو              | 124.9 م <sup>2</sup>  | 31.2%                 | -1.2 +1.8      | خدمي      |
| الاسوار            | 24.0 م.ط              |                       |                | اسوار     |
| اجمالى مساحة الأرض |                       | 400 م <sup>2</sup>    |                |           |





أمانة مدينة الرياض

موقع المشروع

مزاد منازل  
المهدية

اسم المالك

الحى المهدية

رقم المخطط 2566/أ

رقم القطعة 2636

تصميم م/لريم

مراجعة م/محمد

مقياس الرسم 1 : 100  
مقياس اللوحة لمقاييس رسم منحرج  
النهاء المطبوع 59.4\*42 سم

رقم اللوحة 106

اسم اللوحة القيو

شارع 35 متر

ق 2637

ق 2635

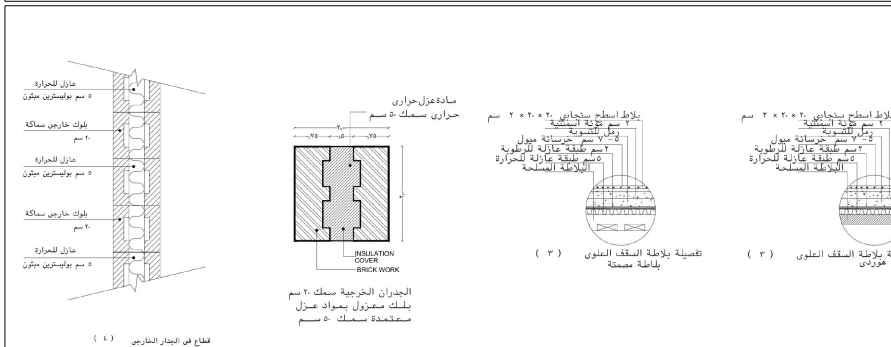
ق 2643

1  
106

منسوب القيو 06.

مقياس الرسم 1 : 100

بيانات ونماذج العزل الحراري



ختم المكتب

جدول الوحدات

جدول الارتدادات

جدول المساحات والنسب والمناسيب

| الوحدات | الاستعمال | النسبة                | المساحة بالمتر المربع | الدور  |
|---------|-----------|-----------------------|-----------------------|--------|
| 3       | سكني      | 73.8%                 | 295.5 م <sup>2</sup>  | الأرضي |
| صفر     | سكني      | 75.0%                 | 300.3 م <sup>2</sup>  | الأول  |
| صفر     | سكني      | 75.0%                 | 300.3 م <sup>2</sup>  | الثاني |
| صفر     | سكني      | 34.7% من الدور الثاني | 115.6 م <sup>2</sup>  | الملحق |
| صفر     | خدمي      | 31.2%                 | 124.9 م <sup>2</sup>  | القبو  |
| 3       |           | اجمالي الوحدات        |                       |        |

| جنوب                      | غرب             | شرق             | شمال      | الارتداد |
|---------------------------|-----------------|-----------------|-----------|----------|
| 2.00 م                    | صفر             | صفر             | صفر       | الارتداد |
| 20.00 م                   | 20.00 م         | 20.00 م         | 20.00 م   | الأبعاد  |
| ق 2643                    | ق 2637          | ق 2635          | شارع 35 م | الحدود   |
| جدول كميات الحفر المتوقعة |                 |                 |           |          |
| الاجمالي                  | البيارة والخزان | المبنى          |           |          |
| 583.2 متر مكعب            | 140.0 متر مكعب  | 443.20 متر مكعب |           |          |

| الدور              | المساحة<br>بالمتر المربع | النسبة                   | المنسوب            |       | الاستعمال |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------|-------|-----------|
|                    |                          |                          | من                 | إلى   |           |
| الأرضي             | 295.5 م <sup>2</sup>     | 73.8%                    | +1.8               | +5.5  | سكني      |
| الأول              | 300.3 م <sup>2</sup>     | 75.0%                    | +5.5               | +9.5  | سكني      |
| الثاني             | 300.3 م <sup>2</sup>     | 75.0%                    | +9.5               | +13.5 | سكني      |
| الملحق             | 115.6 م <sup>2</sup>     | 34.7%<br>من الدور الثاني | +13.5              | +17.0 | سكني      |
| القبو              | 124.9 م <sup>2</sup>     | 31.2%                    | -1.2               | +1.8  | خدمي      |
| الأسوار            | 24.0 م.ط                 |                          |                    | أسوار |           |
| اجمالي مساحة الأرض |                          |                          | 400 م <sup>2</sup> |       |           |



أمانة مدينة الرياض

موقع المشروع

مزاد منازل  
المهديه

اسم المالك

الحى المهديه

رقم المخطط 2566/أ

رقم القطعة 2636

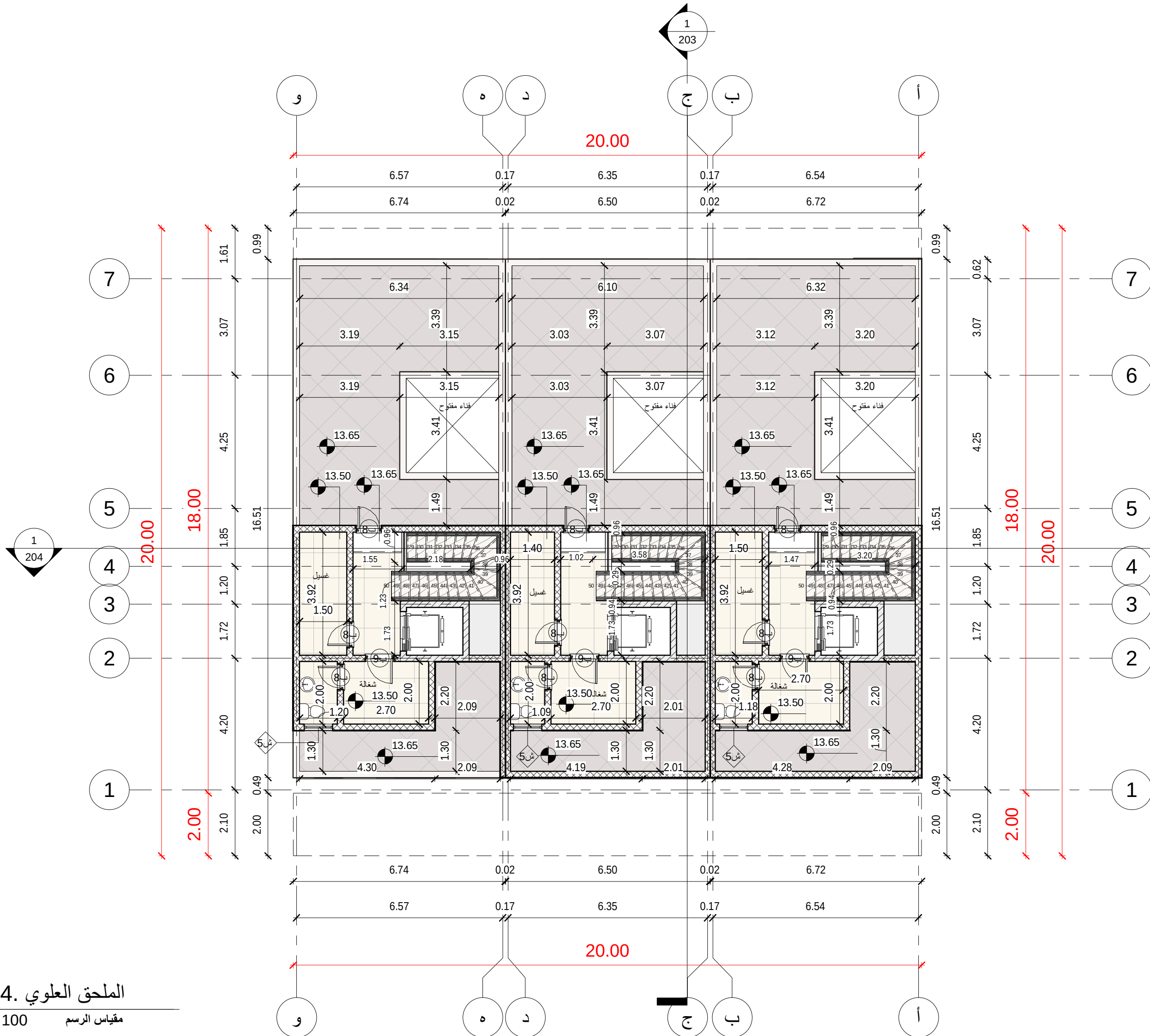
تصميم م/لريم

مراجعة م/محمد

مقياس الرسم 1 : 100  
مقاس اللوحة لمقاييس رسم صحبح  
النهاء المطباعة 59.4\*42 سم

رقم اللوحة 107

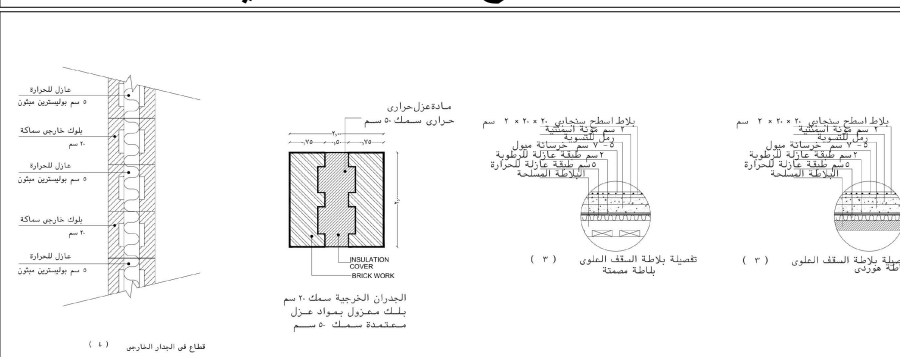
اسم اللوحة الملحق العلوي



| جدول ارتدادات الملحق العلوي |      |     |     |       |
|-----------------------------|------|-----|-----|-------|
| الارتداد                    | شمال | شرق | غرب | جنوب  |
| الارتداد                    | صفر  | صفر | صفر | 2.0 م |

الملحق العلوي. 04.  
مقياس الرسم 1 : 100  
107

بيانات ونماذج العزل الحراري



ختم المكتب

جدول الوحدات

| الوحدات | الاستعمال | النسبة         | المساحة بالمتر المربع | الدور  |
|---------|-----------|----------------|-----------------------|--------|
| 3       | سكني      | 73.8%          | 295.5 م <sup>2</sup>  | الأرضي |
| صفر     | سكني      | 75.0%          | 300.3 م <sup>2</sup>  | الأول  |
| صفر     | سكني      | 75.0%          | 300.3 م <sup>2</sup>  | الثاني |
| صفر     | سكني      | 34.7%          | 115.6 م <sup>2</sup>  | الملحق |
| صفر     | سكني      | 31.2%          | 124.9 م <sup>2</sup>  | القبو  |
| 3       |           | اجمالي الوحدات |                       |        |

جدول الارتدادات

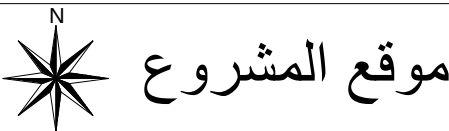
| الارتداد                  | شمال            | شرق             | غرب     | جنوب    |
|---------------------------|-----------------|-----------------|---------|---------|
| الارتداد                  | صفر             | صفر             | صفر     | 2.00 م  |
| الأبعاد                   | 20.00 م         | 20.00 م         | 20.00 م | 20.00 م |
| الحدود                    | شارع 35 م       | ق 2635          | ق 2637  | ق 2643  |
| جدول كميات الحفر المتوقعة |                 |                 |         |         |
| الاجمالي                  | البيارة والخزان | المبنى          |         |         |
| 583.2 متر مكعب            | 140.0 متر مكعب  | 443.20 متر مكعب |         |         |

جدول المساحات والنسب والمناسيب

| الدور              | المساحة بالمتر المربع | النسبة             | المنسوب | الاستعمال |
|--------------------|-----------------------|--------------------|---------|-----------|
| الأرضي             | 295.5 م <sup>2</sup>  | 73.8%              | +1.8    | سكني      |
| الأول              | 300.3 م <sup>2</sup>  | 75.0%              | +5.5    | سكني      |
| الثاني             | 300.3 م <sup>2</sup>  | 75.0%              | +9.5    | سكني      |
| الملحق             | 115.6 م <sup>2</sup>  | 34.7%              | +13.5   | سكني      |
| القبو              | 124.9 م <sup>2</sup>  | 31.2%              | -1.2    | خدمي      |
| الاسوار            | 24.0 م.ط              |                    |         | أسوار     |
| اجمالي مساحة الأرض |                       | 400 م <sup>2</sup> |         |           |



أمانة مدينة الرياض



## مزاد منازل المهدية

اسم المالك

الحى المهدية

رقم المخطط 2566/أ

رقم القطعة 2636

تصميم م/إريم

مراجعة م/محمد

مقياس الرسم 1 : 100  
مقاس اللوحة لمقاييس رسم منحرج  
النساء الملبأه 59.4'42 سم

رقم اللوحة 201

اسم اللوحة

واجهات 1



| الواجهة                          | النسبة |
|----------------------------------|--------|
| نسبة البناء على الواجهة الرئيسية | 76.5%  |

|                                                  |       |
|--------------------------------------------------|-------|
| نسبة الزجاج على الواجهة الرئيسية في الدور الارضي | 30%   |
| نسبة الزجاج على الواجهة الرئيسية في الدور الاول  | 73.5% |
| نسبة الزجاج على الواجهة الرئيسية في الدور الثاني | 65.5% |

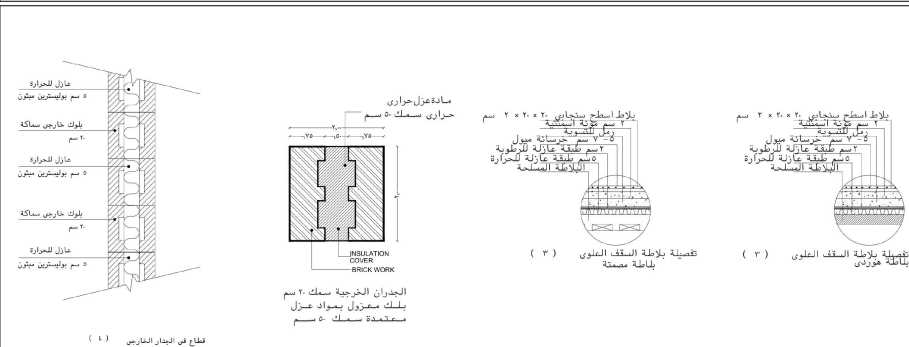
### جدول التشطيبات

| النوع                               | الكود  | اللون |
|-------------------------------------|--------|-------|
| تكسيات كسر الرخام على لياسة اسمنتية | DEC4A3 |       |
| تجاليد زجاج 12 مم                   |        |       |
| تجاليد خشبية معالجة                 |        |       |

### الواجهة الشمالية

مقياس الرسم 1 : 100  
201

### بيانات ونماذج العزل الحراري



### ختم المكتب

### جدول الوحدات

| الوحدات | الاستعمال | النسبة         | المساحة بالمتر المربع | الدور  |
|---------|-----------|----------------|-----------------------|--------|
| 3       | سكني      | 73.8%          | 295.5 م <sup>2</sup>  | الأرضي |
| صفر     | سكني      | 75.0%          | 300.3 م <sup>2</sup>  | الأول  |
| صفر     | سكني      | 75.0%          | 300.3 م <sup>2</sup>  | الثاني |
| صفر     | سكني      | 34.7%          | 115.6 م <sup>2</sup>  | الملحق |
| صفر     | خدمي      | 31.2%          | 124.9 م <sup>2</sup>  | القبو  |
| 3       |           | اجمالي الوحدات |                       |        |

### جدول الارتدادات

| جنوب                      | غرب             | شرق             | شمال      | الارتداد |
|---------------------------|-----------------|-----------------|-----------|----------|
| 2.00 م                    | صفر             | صفر             | صفر       | الارتداد |
| 20.00 م                   | 20.00 م         | 20.00 م         | 20.00 م   | الأبعاد  |
| 2643 ق                    | 2637 ق          | 2635 ق          | شارع 35 م | الحدود   |
| جدول كميات الحفر المتوقعة |                 |                 |           |          |
| الاجمالي                  | البيارة والخزان | المبنى          |           |          |
| 583.2 متر مكعب            | 140.0 متر مكعب  | 443.20 متر مكعب |           |          |

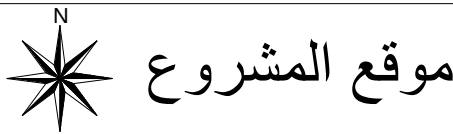
### جدول المساحات والنسب والمناسيب

| الدور              | المساحة بالمتر المربع | النسبة             | المنسوب | الاستعمال |
|--------------------|-----------------------|--------------------|---------|-----------|
| الأرضي             | 295.5 م <sup>2</sup>  | 73.8%              | +1.8    | سكني      |
| الأول              | 300.3 م <sup>2</sup>  | 75.0%              | +5.5    | سكني      |
| الثاني             | 300.3 م <sup>2</sup>  | 75.0%              | +9.5    | سكني      |
| الملحق             | 115.6 م <sup>2</sup>  | 34.7%              | +13.5   | سكني      |
| القبو              | 124.9 م <sup>2</sup>  | 31.2%              | -1.2    | خدمي      |
| الاسوار            | 24.0 م.ط              |                    |         | أسوار     |
| اجمالي مساحة الأرض |                       | 400 م <sup>2</sup> |         |           |





أمانة مدينة الرياض



مزاد منازل  
المهديه

اسم المالك

ذ

الحى المهديه

رقم المخطط 2566/أ

رقم القطعة 2636

تصميم م/إريم

مراجعة م/محمد

مقياس الرسم 1 : 100  
مقياس اللوحة لمقياس رسم منحرج  
النساء الملبأ عه 59.4'42 سم

رقم اللوحة 202

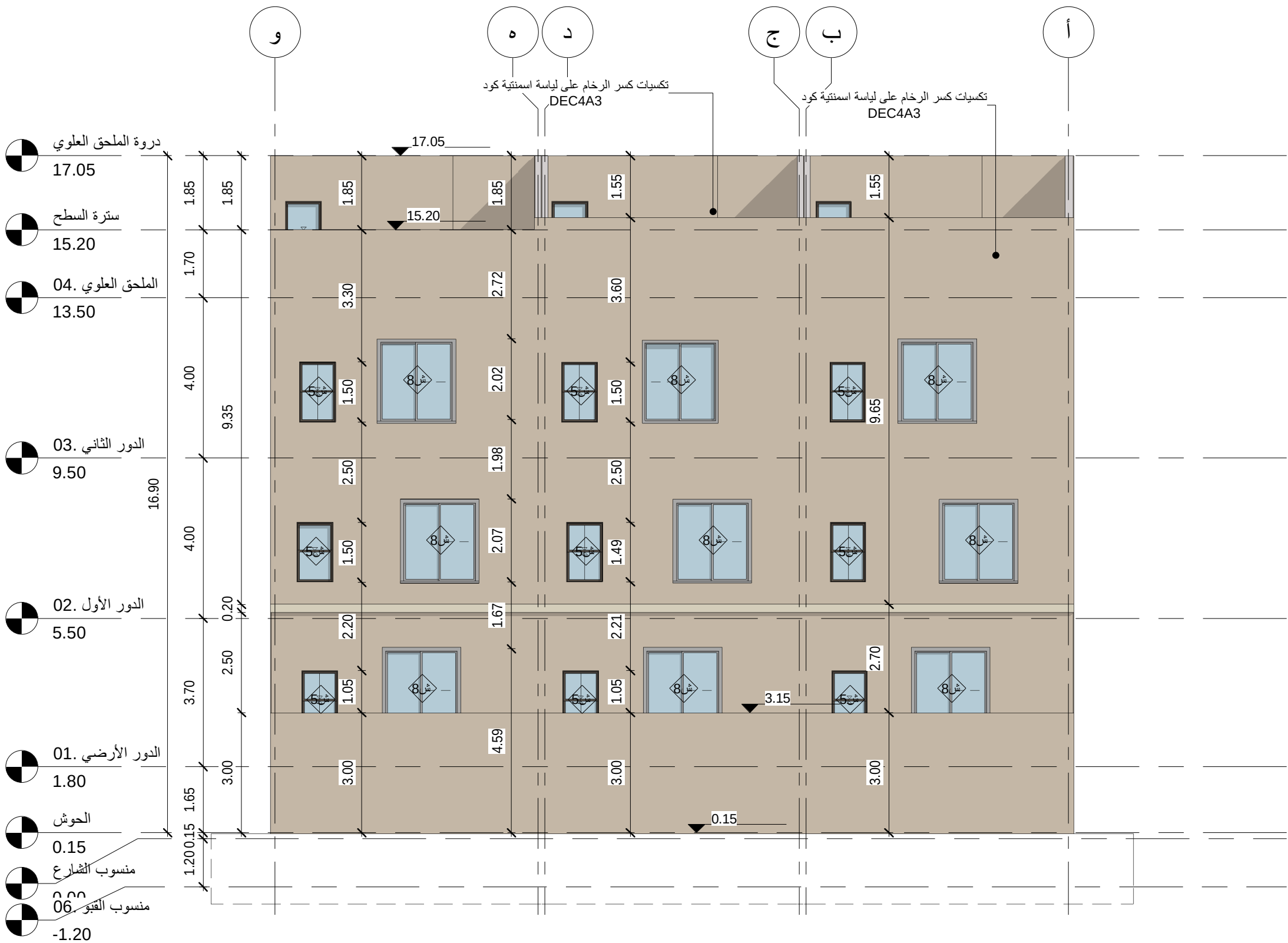
اسم اللوحة

واجهات 2

| الواجهة                          | النسبة |
|----------------------------------|--------|
| نسبة البناء على الواجهة الرئيسية | 76.5%  |

|                                                  |       |
|--------------------------------------------------|-------|
| نسبة الزجاج على الواجهة الرئيسية في الدور الارضي | 30%   |
| نسبة الزجاج على الواجهة الرئيسية في الدور الاول  | 73.5% |
| نسبة الزجاج على الواجهة الرئيسية في الدور الثاني | 65.5% |

| اللون | الكود  | النوع                                     |
|-------|--------|-------------------------------------------|
|       | DEC4A3 | تكسيات كسر<br>الرخام على لياسة<br>اسمنتية |
|       |        | تجاليد زجاج<br>مم 12                      |
|       |        | تجاليد خشبية<br>معالجة                    |

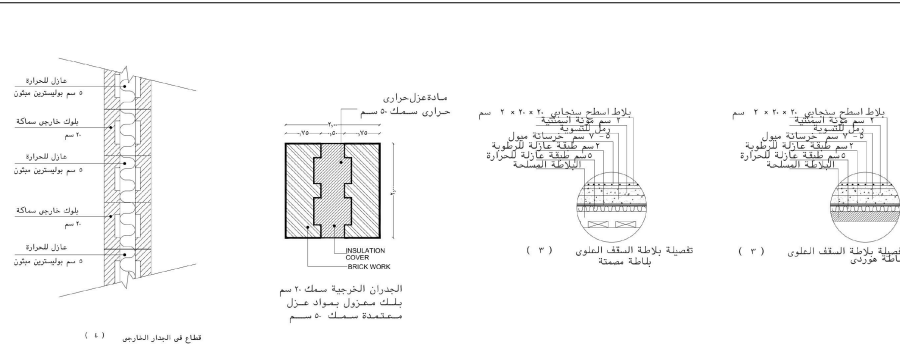


الواجهة الخلفية

1

مقياس الرسم 1 : 100

بيانات ونماذج العزل الحراري



ختم المكتب

جدول الوحدات

| الوحدات | الاستعمال | النسبة                   | المساحة<br>بالمتر المربع | الدور  |
|---------|-----------|--------------------------|--------------------------|--------|
| 3       | سكني      | 73.8%                    | 295.5 م <sup>2</sup>     | الأرضي |
| صفر     | سكني      | 75.0%                    | 300.3 م <sup>2</sup>     | الأول  |
| صفر     | سكني      | 75.0%                    | 300.3 م <sup>2</sup>     | الثاني |
| صفر     | سكني      | 34.7%<br>من الدور الثاني | 115.6 م <sup>2</sup>     | الملحق |
| صفر     | خدمي      | 31.2%                    | 124.9 م <sup>2</sup>     | القبو  |
| 3       |           | اجمالي الوحدات           |                          |        |

جدول الارتدادات

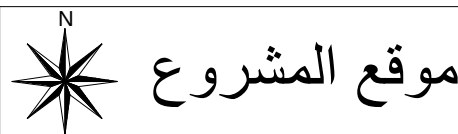
| جنوب                      | غرب     | شرق             | شمال            | الارتداد |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|----------|
| 2.00 م                    | صفر     | صفر             | صفر             | الارتداد |
| 20.00 م                   | 20.00 م | 20.00 م         | 20.00 م         | الأبعاد  |
| 2643 ق                    | 2637 ق  | 2635 ق          | شارع 35 م       | الحدود   |
| جدول كميات الحفر المتوقعة |         |                 |                 |          |
| الاجمالي                  |         | البيارة والخزان | المبنى          |          |
| 583.2 متر مكعب            |         | 140.0 متر مكعب  | 443.20 متر مكعب |          |

جدول المساحات والنسب والمناسيب

| الدور              | المساحة<br>بالمتر المربع | النسبة                   | المنسوب |       | الاستعمال |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|---------|-------|-----------|
|                    |                          |                          | من      | الي   |           |
| الأرضي             | 295.5 م <sup>2</sup>     | 73.8%                    | +1.8    | +5.5  | سكني      |
| الأول              | 300.3 م <sup>2</sup>     | 75.0%                    | +5.5    | +9.5  | سكني      |
| الثاني             | 300.3 م <sup>2</sup>     | 75.0%                    | +9.5    | +13.5 | سكني      |
| الملحق             | 115.6 م <sup>2</sup>     | 34.7%<br>من الدور الثاني | +13.5   | +17.0 | سكني      |
| القبو              | 124.9 م <sup>2</sup>     | 31.2%                    | -1.2    | +1.8  | خدمي      |
| الأسوار            | 24.0 م.ط                 |                          |         |       | أسوار     |
| إجمالي مساحة الأرض |                          | 400 م <sup>2</sup>       |         |       |           |



أمانة مدينة الرياض



## مزاد منازل المهدية

اسم المالك

الحى المهدية

رقم المخطط 2566/أ

رقم القطعة 2636

تصميم م/لريم

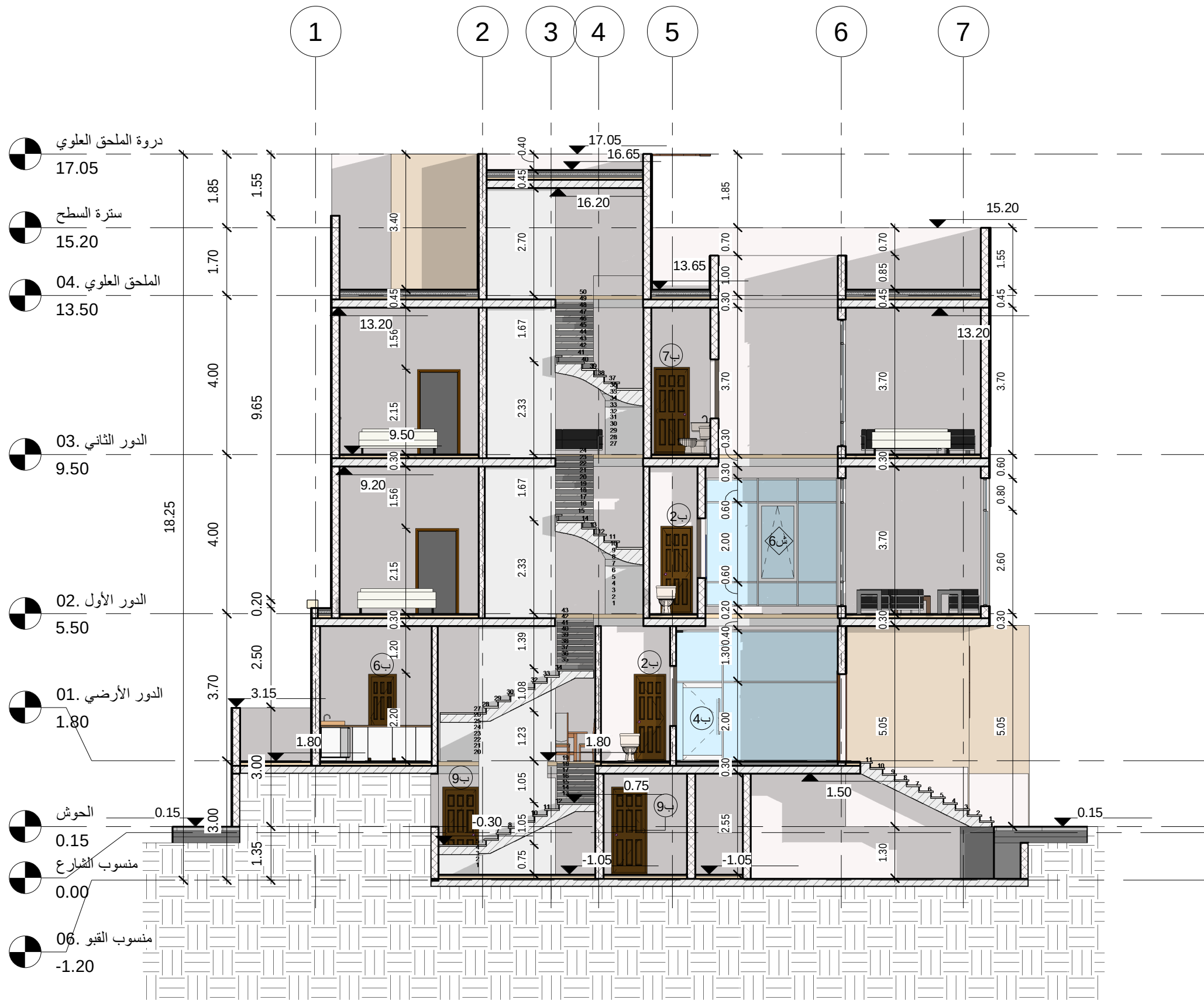
مراجعة م/محمد

مقياس الرسم 1 : 100  
مقياس اللوحة لمقاييس رسم صحيح  
النساء الملبأه 59.4'42 سم

رقم اللوحة 203

اسم اللوحة

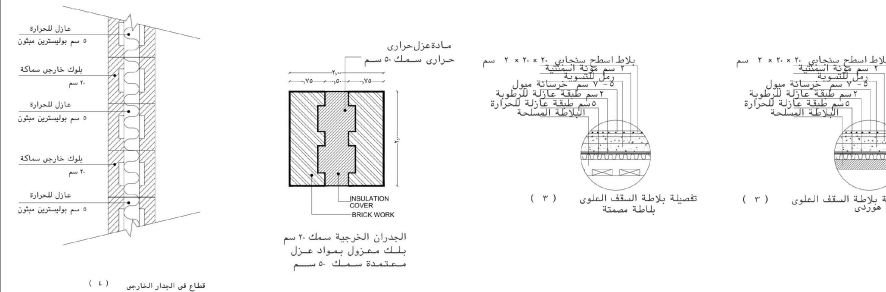
قطاع 1



### Section 1 203

مقياس الرسم 1 : 100

#### بيانات ونماذج العزل الحراري



#### ختم المكتب

#### جدول الوحدات

| الوحدات | الاستعمال | النسبة                   | المساحة<br>بالمتر المربع | الدور  |
|---------|-----------|--------------------------|--------------------------|--------|
| 3       | سكني      | 73.8%                    | 295.5 م <sup>2</sup>     | الأرضي |
| صفر     | سكني      | 75.0%                    | 300.3 م <sup>2</sup>     | الأول  |
| صفر     | سكني      | 75.0%                    | 300.3 م <sup>2</sup>     | الثاني |
| صفر     | سكني      | 34.7%<br>من الدور الثاني | 115.6 م <sup>2</sup>     | الملحق |
| صفر     | خدمي      | 31.2%                    | 124.9 م <sup>2</sup>     | القبو  |
| 3       |           | اجمالي الوحدات           |                          |        |

#### جدول الارتدادات

| جنوب                      | غرب     | شرق            | شمال            | الارتداد |
|---------------------------|---------|----------------|-----------------|----------|
| 2.00 م                    | صفر     | صفر            | صفر             | الارتداد |
| 20.00 م                   | 20.00 م | 20.00 م        | 20.00 م         | الأبعاد  |
| 2643 ق                    | 2637 ق  | 2635 ق         | شارع 35 م       | الحدود   |
| جدول كميات الحفر المتوقعة |         |                |                 |          |
| الاجمالي                  |         | البيرة والخزان | المبنى          |          |
| 583.2 متر مكعب            |         | 140.0 متر مكعب | 443.20 متر مكعب |          |

#### جدول المساحات والنسب والمناسيب

| الدور              | المساحة<br>بالمتر المربع | النسبة                   | المنسوب<br>من إلى | الاستعمال |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|-----------|
| الأرضي             | 295.5 م <sup>2</sup>     | 73.8%                    | +1.8<br>+5.5      | سكني      |
| الأول              | 300.3 م <sup>2</sup>     | 75.0%                    | +5.5<br>+9.5      | سكني      |
| الثاني             | 300.3 م <sup>2</sup>     | 75.0%                    | +9.5<br>+13.5     | سكني      |
| الملحق             | 115.6 م <sup>2</sup>     | 34.7%<br>من الدور الثاني | +13.5<br>+17.0    | سكني      |
| القبو              | 124.9 م <sup>2</sup>     | 31.2%                    | -1.2<br>+1.8      | خدمي      |
| الاسوار            | 24.0 م.ط                 |                          |                   | أسوار     |
| اجمالي مساحة الأرض |                          | 400 م <sup>2</sup>       |                   |           |



أمانة مدينة الرياض

موقع المشروع

مزاد منازل  
المهديه

اسم المالك

الحى المهديه

رقم المخطط 2566/أ

رقم القطعة 2636

تصميم م/لريم

مراجعة م/محمد

مقياس الرسم 1 : 100  
مقاس الريحه لمقياس رسم صحيح  
بناءه الملباه 59.4'42 سم

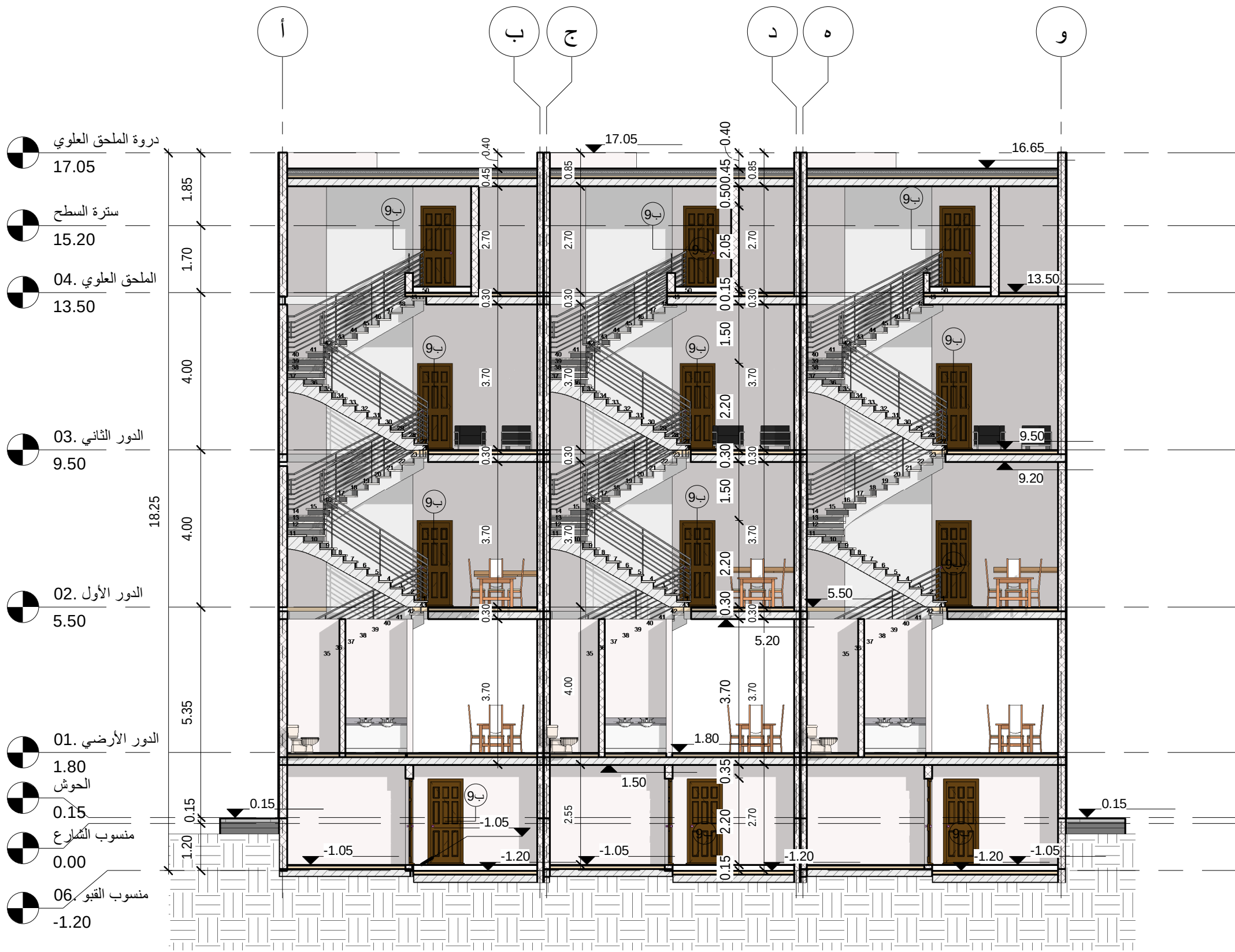
رقم اللوحة 204

اسم اللوحة

قطاع 2



2 3D Section  
مقياس الرسم 204



1 Section 2  
مقياس الرسم 1 : 100 204

| بيانات ونماذج العزل الحراري                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | ختم المكتب |  | جدول الوحدات |  |  |  | جدول الارتدادات |  |  |  |  | جدول المساحات والنسب والمناسيب |  |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|--|--------------|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--|
| <div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الخارجية</p></div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الداخلية</p></div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الخارجية</p></div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الداخلية</p></div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الخارجية</p></div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الداخلية</p></div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الخارجية</p></div></div> <div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الخارجية</p></div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الداخلية</p></div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الخارجية</p></div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الداخلية</p></div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الخارجية</p></div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الداخلية</p></div><div><p>نموذج العزل الحراري للجدران الخارجية</p></div></div> <div><div><div><div>الدور</div><div>المساحة بالمتر المربع</div><div>النسبة</div><div>الاستعمال</div><div>الوحدات</div></div><div><div>الأرضي</div><div>295.5 م<sup>2</sup></div><div>73.8%</div><div>سكني</div><div>3</div></div><div><div>الأول</div><div>300.3 م<sup>2</sup></div><div>75.0%</div><div>سكني</div><div>صفر</div></div><div><div>الثاني</div><div>300.3 م<sup>2</sup></div><div>75.0%</div><div>سكني</div><div>صفر</div></div><div><div>الملحق</div><div>115.6 م<sup>2</sup></div><div>34.7%</div><div>سكني</div><div>صفر</div></div><div><div>القبو</div><div>124.9 م<sup>2</sup></div><div>31.2%</div><div>خدمي</div><div>صفر</div></div><div><div>اجمالي الوحدات</div><div></div><div></div><div></div><div>3</div></div></div><div><div><div>الدور</div><div>المساحة بالمتر المربع</div><div>النسبة</div><div>الاستعمال</div><div>الوحدات</div></div><div><div>الأرضي</div><div>295.5 م<sup>2</sup></div><div>73.8%</div><div>سكني</div><div>3</div></div><div><div>الأول</div><div>300.3 م<sup>2</sup></div><div>75.0%</div><div>سكني</div><div>صفر</div></div><div><div>الثاني</div><div>300.3 م<sup>2</sup></div><div>75.0%</div><div>سكني</div><div>صفر</div></div><div><div>الملحق</div><div>115.6 م<sup>2</sup></div><div>34.7%</div><div>سكني</div><div>صفر</div></div><div><div>القبو</div><div>124.9 م<sup>2</sup></div><div>31.2%</div><div>خدمي</div><div>صفر</div></div><div><div>اجمالي الوحدات</div><div></div><div></div><div></div><div>3</div></div></div></div> <div><div><div>الارتدادات</div><div>جنوب</div><div>غرب</div><div>شرق</div><div>شمال</div><div>الارتداد</div></div><div><div>2.00 م</div><div>صفر</div><div>صفر</div><div>صفر</div><div>2643 ق</div></div><div><div>20.00 م</div><div>20.00 م</div><div>20.00 م</div><div>20.00 م</div><div>2637 ق</div></div><div><div>2643 ق</div><div>2637 ق</div><div>2635 ق</div><div>شارع 35 م</div><div>2643 ق</div></div><div><div>جدول كميات الحفر المتوقعة</div><div>الاجمالي</div><div>البيارة والخزان</div><div>المبنى</div><div>الاسوار</div></div><div><div>583.2 متر مكعب</div><div>140.0 متر مكعب</div><div>443.20 متر مكعب</div><div>24.0 م.ط</div></div><div><div>400 م<sup>2</sup></div><div>اجمالي مساحة الارض</div></div></div> <div><div><div>الارتدادات</div><div>جنوب</div><div>غرب</div><div>شرق</div><div>شمال</div><div>الارتداد</div></div><div><div>2.00 م</div><div>صفر</div><div>صفر</div><div>صفر</div><div>2643 ق</div></div><div><div>20.00 م</div><div>20.00 م</div><div>20.00 م</div><div>20.00 م</div><div>2637 ق</div></div><div><div>2643 ق</div><div>2637 ق</div><div>2635 ق</div><div>شارع 35 م</div><div>2643 ق</div></div><div><div>جدول كميات الحفر المتوقعة</div><div>الاجمالي</div><div>البيارة والخزان</div><div>المبنى</div><div>الاسوار</div></div><div><div>583.2 متر مكعب</div><div>140.0 متر مكعب</div><div>443.20 متر مكعب</div><div>24.0 م.ط</div></div><div><div>400 م<sup>2</sup></div><div>اجمالي مساحة الارض</div></div></div> |  |            |  |              |  |  |  |                 |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |





اسم المالك

لحي المهدية

رقم المخطط 2566/أ

رقم القطعة 2636

تصميم

مراجعة  
م/محمد

### مقياس الرسم

قم اللوحة

اسم اللوحة  
لوحة الأبواب والشبابيك

|              |
|--------------|
| 1000*2000 mm |
|--------------|

شباك الومنيوم 2 ضلف  
زجاج 6 مللى

بيانات ونماذج العزل الحراري

ختم المكتب

## جدول الوحدات

جدول الار تدادات

**جدول المساحات و النسب و المناسب**

3

## اجمالی الوحدات

## الجمالي

سورة الاحزاب

|        |
|--------|
| المبلى |
|        |

---

|  |          |
|--|----------|
|  | المستوار |
|--|----------|

401