

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
السجل العقاري	٤٢٩٤٩٢٥٩٥٣٢٠٠٠٠
رقم القطعة	٣٢٢
رقم المخطط	٣٠٧
المساحة	٢٨٠٠٠ م²
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	الخليج
المدينة	الرياض

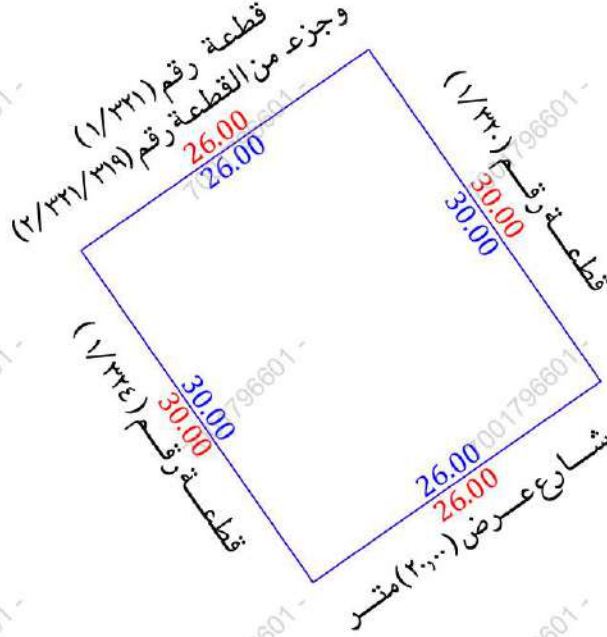
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥ / ١٠ / ٢٠ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ لا ☐ نعم هل الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: مبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الحدود :
- الشمالي : الصك (قطعة رقم ٣٢١)
- المستكشفات (قطعة رقم ١/٣٢١ وجزء من القطعة رقم ٢/٣٢١/٣١٩)
- الشرقي : الصك (قطعة رقم ٣٢٠)
- المستكشفات (القطعة رقم ٧/٣٢٠)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	قطعة رقم (٣٢١) بطول (٣٦,٠٠ متر	الشمال	قطعة رقم (١/٣٢١) وجزء من القطعة رقم (٢/٣٢١/٣١٩) بطول (٣٦,٠٠ متر	الشماليات
الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠ متر بطول (٣٦,٠٠ متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠ متر بطول (٣٦,٠٠ متر	الشرقيات
الشرق	قطعة رقم (٣٢٠) بطول (٣٠,٠٠ متر	الشرق	قطعة رقم (١/٣٢٠) بطول (٣٠,٠٠ متر	5 2742989.22 683988.66
الغرب	قطعة رقم (١/٣٢٤) بطول (٣٠,٠٠ متر	الغرب	قطعة رقم (١/٣٢٤) بطول (٣٠,٠٠ متر	6 2742974.32 683967.35
المساحة	(٢٨,٠٠٠ م²)	المساحة	(٢٨,٠٠٠ م²)	7 2742998.91 683950.16
				8 2743013.81 683971.47