

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢/٣٨
رقم المخطط	٣٠٧
المساحة	٣٣١,٠٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	الخليج
المدينة	الرياض

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة



VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٠/٢٠ م	عبد المجيد	محمد سلامة سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



القطعة رقم (١/٣٧)
12.00
12.00

شارع عرض (٨٠٠) متر
30.00
30.00

قطعة رقم (١/٣٨)
30.00
30.00

شارع عرض (٢٠٠) متر
12.00
12.00

للموصول للموقع



أقرار

جاء الرقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأصبح الآن:

- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليلات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: مبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

الأرض غير مفرزة على المستكشفات

رقم القطعة: الصك (٢/٣٨) المستكشفات (٣٨)

الحدود:

الشمالي: الصك (جزء من القطعة رقم ٣٧)

المستكشفات (القطعة رقم ١/٣٧)

الغربي: الصك (قطعة رقم ١/٣٨)

المستكشفات (الجزء المتبقى من القطعة رقم ٣٨)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	جزء من القطعة رقم (٣٧)	الشمال	قطعة رقم (١/٣٧)	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الجنوب	شارع عرض (٢٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠٠) متر	1	684000.981	2743034.429	5
الشرق	ممر عرض (٨٠٠) متر	الشرق	ممر عرض (٨٠٠) متر	2	684010.817	2743041.303	6
الغرب	قطعة رقم (١/٣٨)	الغرب	قطعة رقم (١/٣٨)	3	684028.001	2743016.713	7
المساحة	(٣١,٠٠٠) م ^٢	المساحة	(٣١,٠٠٠) م ^٢	4	684018.165	2743009.839	8