

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	بريدة
المالك	
الموضوع	
الموقع	
استخدام الموقع	
رقم القطعة	
رقم المخطط	
رقم الصك	
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٧,٣٥	٣٧,٣٥	مطابق	الجزء رقم ١٢/أ	الجزء المتبقى من القطعة
جنوب	٣٦,٣٤	٣٦,٣٤	مطابق	قطعة رقم ١٣	قطعة رقم ١٣
شرق	١٩,٠٠	١٩,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٢م	شارع عرض ١٢م
غرب	١٩,٠٠	١٩,٠٠	مطابق	ملك الضبيعي	شارع
المساحة	٢٦٩٩,٣٣ م	٢٦٩٩,٣٣ م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2911840.975	385732.020			
2	2911854.820	385766.709			
3	2911837.249	385773.937			
4	2911823.812	385740.171			
5					

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أُنْتُضِحَ الآتي :

- ١ - هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤ - هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥ - هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا
- ٨ - الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
- (مع التوضيح)
- ٩ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١٠ - مشتملات الموقع كالتالي: ☐ استراحة

- ١١ - تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٢ - تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أبعاده .
- ١٣ - تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤ - هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥ - يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR AL-ITIKAR ENGINEERING CONSULTANTS
سجل تجاري ١٥٣٨٥٠٣١٢٢

تاريخ الاعتماد ١٩/٠٨/١٤٤٦ هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



الجزء المتبقى من القطعة

٣٧,٣٥

شارع عرض ١٢م

١٩,٠٠

٣٦,٣٤

قطعة رقم ١٣

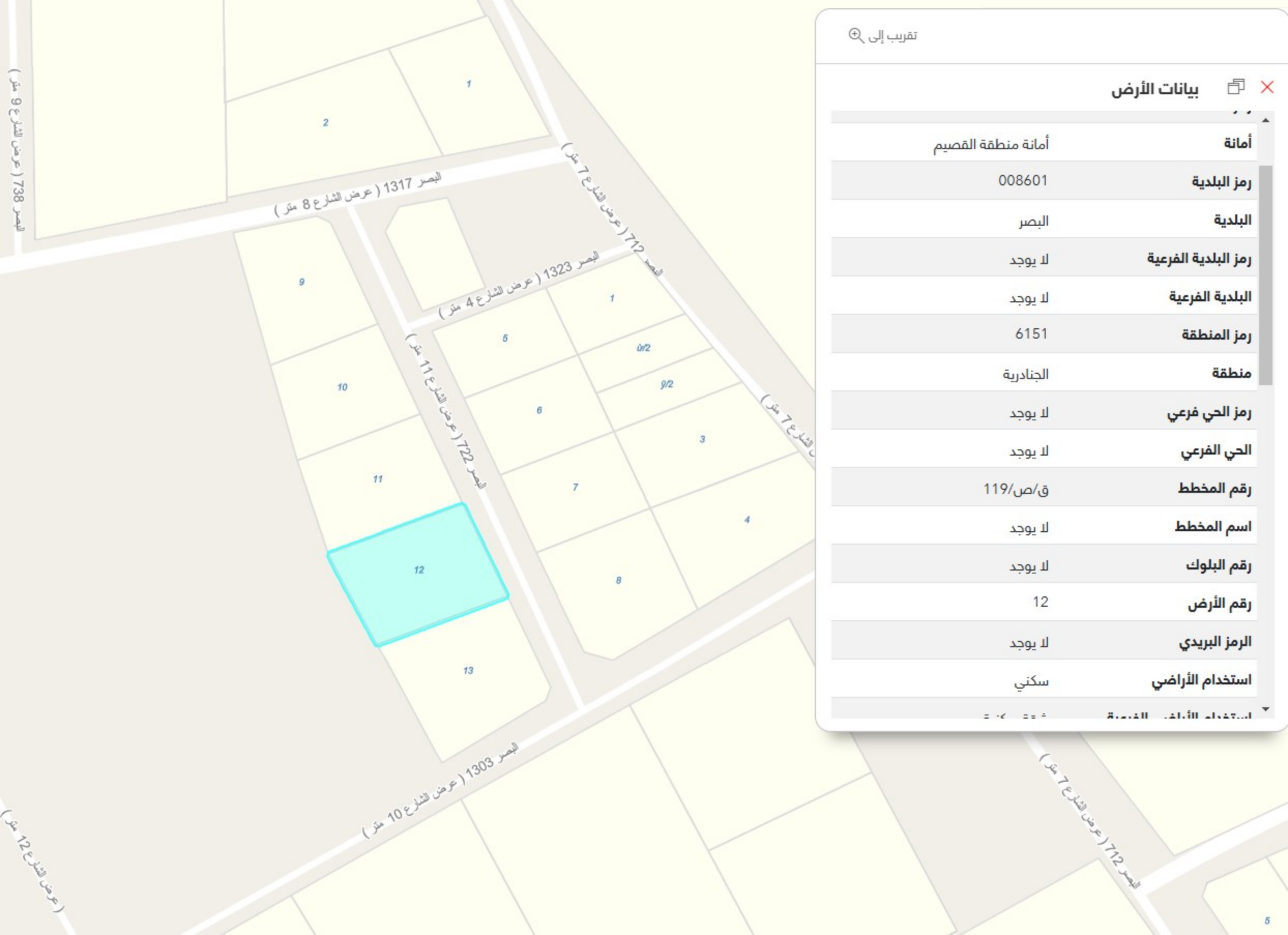
تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

القطعة غير مفرزة في بلدي

تقريب إلى

بيانات الأرض

أمانة	أمانة منطقة القصيم
رمز البلدية	008601
البلدية	البصر
رمز البلدية الفرعية	لا يوجد
البلدية الفرعية	لا يوجد
رمز المنطقة	6151
منطقة	الجنادرية
رمز الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	ق/ص/119
اسم المخطط	لا يوجد
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	12
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني



file:///C:/Users/dell/OneDrive[2/19/2025 7:10:40 PM]الأعمال المساحية/إنفاذ/شركات التقييم/تعاميد حيز للتقييم العقاري/2/2025 فبراير/المنتهي/78 بريدة - البصر/البصر.html

5. PPP Point

- End -