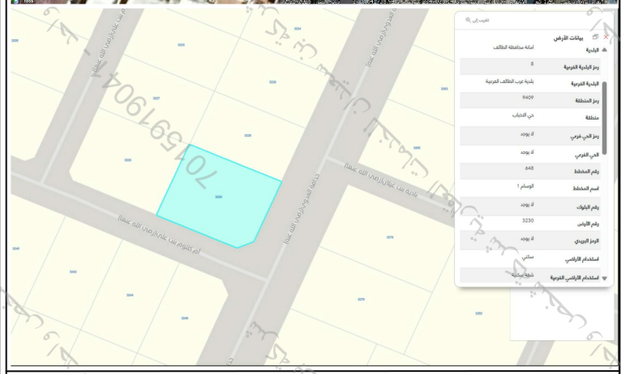
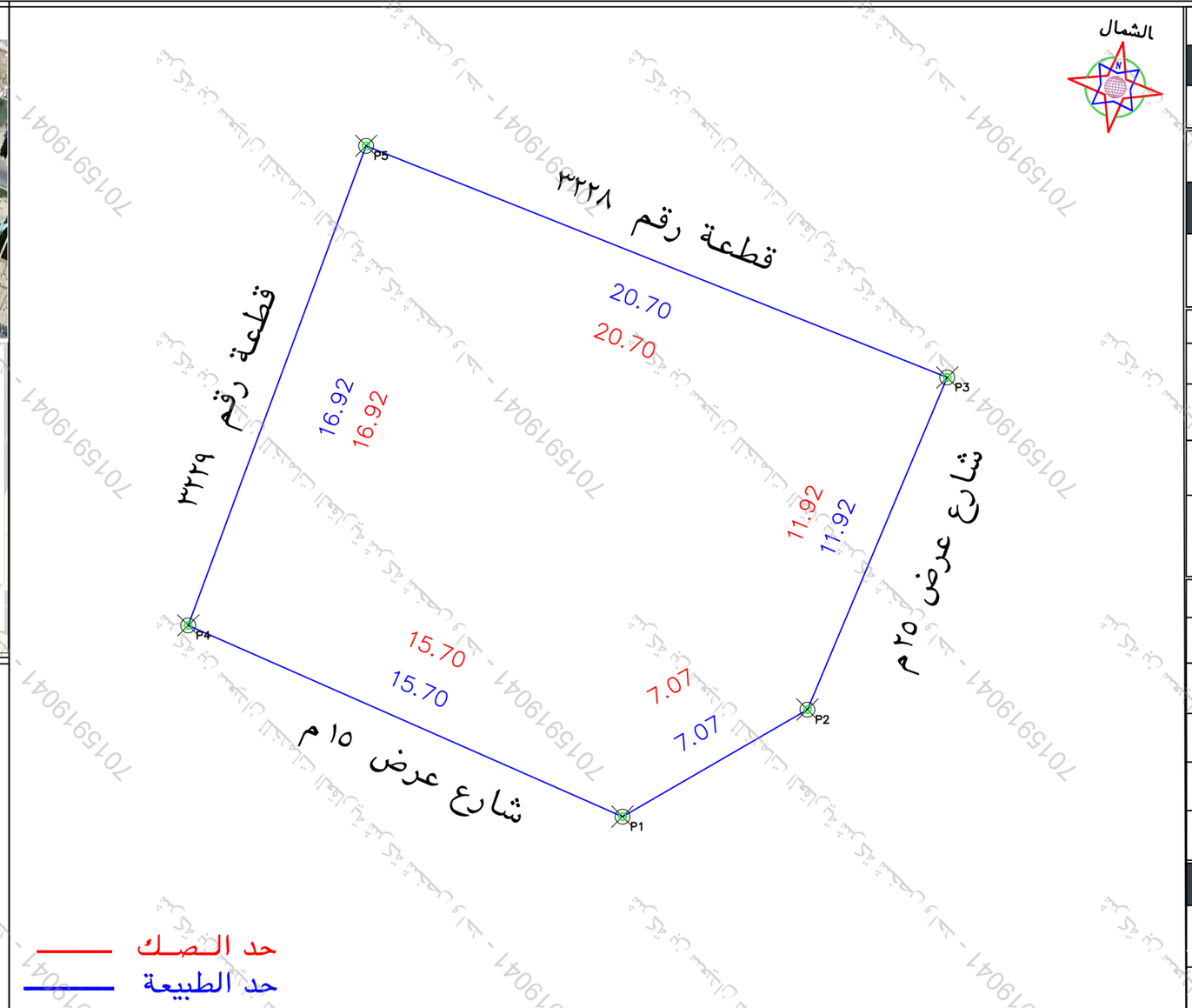
مصور جوى



صور من الطبيعة



بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /		
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى			
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى				
بيانات المالكين	أسم		سجل مدنى		
	أسم		سجل مدنى		
بيانات الصكوك	٧٢٠٧٠٥٠٠٤٦٤٧	تاريخه	١٤٣٨-٠٧-٠١	مصدره	وزارة عدل
بيانات الكروكى	المدينة	الطائف	الحى		الكدى
	رقم المخطط	٦٤٨	رقم القطعه		٣٢٣٠
	اللوحة التنظيمية		الشارع		
نظام البناء	نظام البناء		النسبه		
	الاستخدام	سكنى			
المساحة	المساح/ المهندس				
	مديرالادارة				
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	□ الرسام □ المساح				
	□ مهندس التخطيط □ مهندس البلدية				
	□ مدير تخطيط المدينة □ مدير الخدمات				
	□ مدير عام التخطيط العمرانى □ رئيس البلدية				
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية			
	المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٧-١٧		
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩			
	اسم المسئول	حسين السمراني			

شعار الشركة

الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الملاحظـــــــــات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)		✓	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والمستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة حسابيا حسب اطوال الصك ذكرت المساحة خطأ
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب المستكشف

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	✓		يوجد صناديق خدمات خارج الارض فى الجهة الغربية
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشف

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	فيلا رقم ١	٢٠,٧
جنوب	شارع عرض ١٥م	١٥,٧
شـرق	شارع عرض ٢٥ م	٧,٠٧ + ١١,٩٢
غـرب	فيلا رقم ٣	١٦,٩٢
المساحه	٣٣٧,٦٩م٢ حسابيا ٣٣٨,٨٤م٢	

بمـــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	قطعة رقم ٣٢٢٨	٢٠,٧
جنوب	شارع عرض ١٥م	١٥,٧
شـرق	شارع عرض ٢٥ م	٧,٠٧ + ١١,٩٢
غـرب	قطعة رقم ٣٢٢٩	١٦,٩٢
المساحه	٣٣٨,٨٤م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2346988.2116	641677.7170	٩		
٢	2346991.7514	641683.8371	١٠		
٣	2347002.7370	641688.4633	١١		
٤	2346994.5351	641663.3468	١٢		
٥	2347010.3982	641669.2332	١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		