

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٦.٦٤٠٠٠٥٣٨٠
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

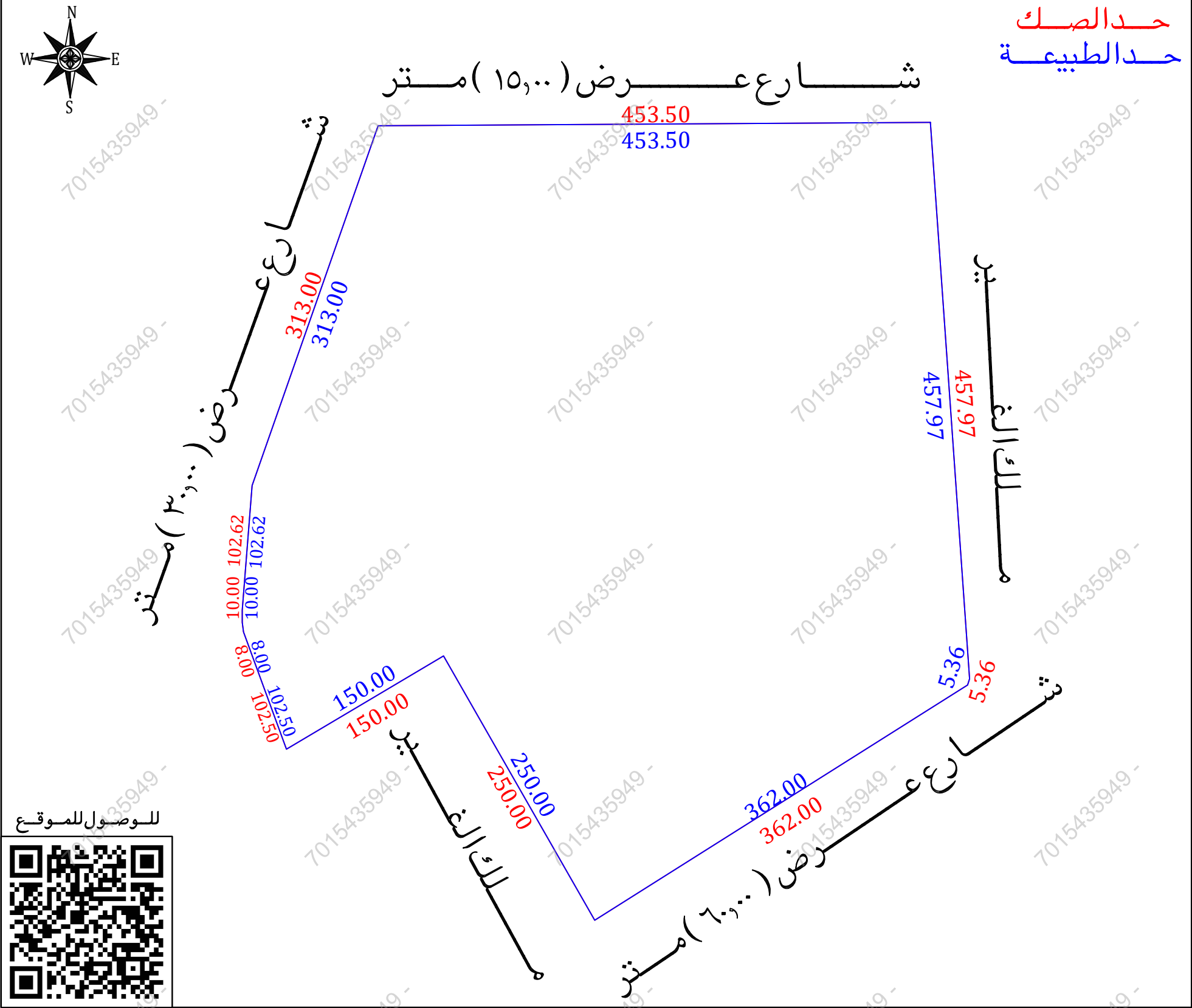
تفاصيل العقار

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
المساحة	٢٩١٥٥٥,٠٠م²
نوع العقار	الارض السكنية
الحى	اليمامة
المدينة	الخرج

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شمار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

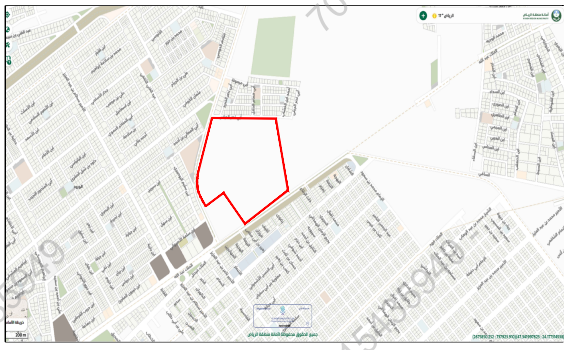
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠١/٠١م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملا حظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- الحدود: الشمالى: الصك (قطعة الجزء ملك ابراهيم الفوز) الطبيعية (شارع عرض ١٥,٠٠ متر) المستكشفات (شارع عرض ١٥,٠٠ متر) الغربى: الصك (شارع عرض ٣٠,٠٠ متر) الطبيعية (شارع عرض ٣٠,٠٠ متر و ملك الغير) قطعة الارض غير معرفة على المستكشفات
- غرفة كهرباء: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الغربية

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة الجزء ملك ابراهيم الفوز بطول (٤٥٣,٥٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٤٥٣,٥٠) متر
الجنوب	شارع طريق الملك عبد الله عرض (٦,٠٠٠) متر بطول (٣٦٢,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٦,٠٠٠) متر بطول (٣٦٢,٠٠) متر
الشرق	ملك محمد ابراهيم المصيرعى بطول (٥٧,٩٧ + ٥,٣٦) متر	الشرق	ملك الغير بطول (٥٧,٩٧ + ٥,٣٦) متر
الغرب	شارع طريق الخرج اليمامة عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (١٥٠,٠٠ + ١٠٢,٥٠ + ٨٠,٠٠ + ١٠,٠٠ + ١٠٢,٦٢) متر	الغرب	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر و ملك الغير بطول (١٥٠,٠٠ + ١٠٢,٥٠ + ٨٠,٠٠ + ١٠,٠٠ + ١٠٢,٦٢) متر
المساحة	(٢٩١٥٥٥,٠٠) م²	المساحة	(٢٩١٥٥٥,٠٠) م²

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
النقطة	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الشماليات	الشرقيات
1	2675158.288	735548.638	7	2674646.416	735473.370
2	2675161.042	736002.132	8	2674742.660	735438.109
3	2674704.203	736034.301	9	2674750.592	735437.060
4	2674699.096	736032.674	10	2674760.592	735437.066
5	2674505.978	735726.488	11	2674862.891	735445.157
6	2674722.983	735602.356	12		

