نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	الخرج - شمال بلدة اليمامة
استخدام الموقع	زراعـــى
رقـــم القطعـــة	الجزء الجنوبى الغربى من بدون
رقـــم المخطط	–
رقـــم الصـــك	٦١١٥١٥٠٠٧٢٥٥
تاريخ الصك	

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الصك) ☐ لا

٨ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

٩ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١٠ - مشتملات الموقع كالتالى : ارض بها مبانى

١١ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٢ - تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .

١٣ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت ٤٠٣١٢٠٥١٢٨٠	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٦/٠٦ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

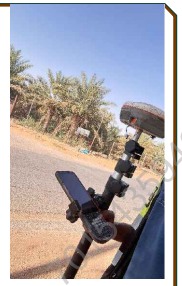
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 0570426636

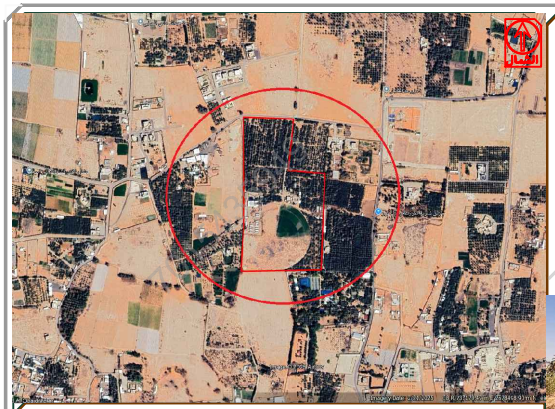
أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	١٣٧,٠٠+١٨٧,٠٠ +١٩٠,٠٠	١٣٧,٠٠+١٨٧,٠٠ +١٩٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ١١,٠٠م ونصيب عبد الرحمن البجادى	شارع عرض ١١,٠٠م وجـــار
جنـــوب	٢٩٧,٠٠	٢٩٨,٠٠		مطابق	يحده ملك أحمد الداعج ومحمد السمارى	جـــــار
شـــرق	٣٥٩,٧٠	٣٥٥,١٢		-٤,٥٨	يحده ملك عبد الرحمن البجادى	جـــــار
غـــرب	٣٧٣,٠٠+١٩٤,٠٠	٣٧٣,٠٠+١٩٤,٠٠		مطابق	شارع عرض ٦,٠٠م وملك اليوسف	شارع عرض ٦,٠٠م وجـــار
المساحة	١٣٨٤٦٨,٦٣م٢	١٤٢٠٩٩,٠٦م٢		+٣٦٣٠,٤٣م٢		

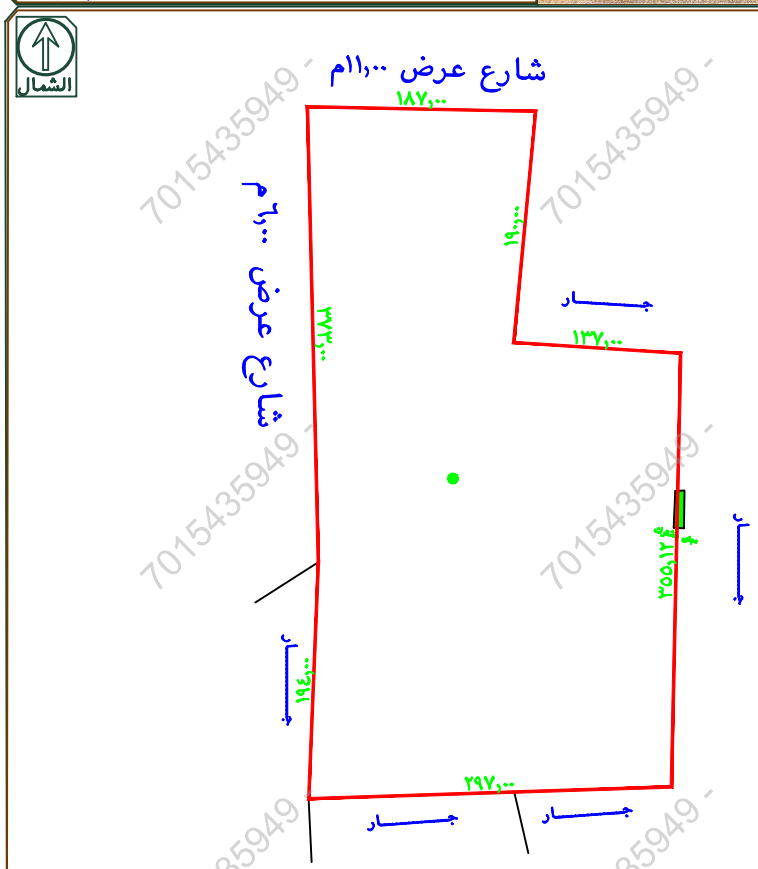
رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2678067.365	736937.322
2	2678261.208	736945.145
3	2678634.100	736936.188
4	2678630.227	737123.148
5	2678441.083	737105.126
6	2678432.201	737241.838
7	2678077.165	737234.161

صور من الطبيعة توضح الموقع





صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



يوجد اعمدة كهرباء داخل حد الملكية

يوجد مبنى مشترك مع الجار الشرقى

يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

7015435949