

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣١١٥١٥٠١١٨٤٨
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠

تفاصيل العقار

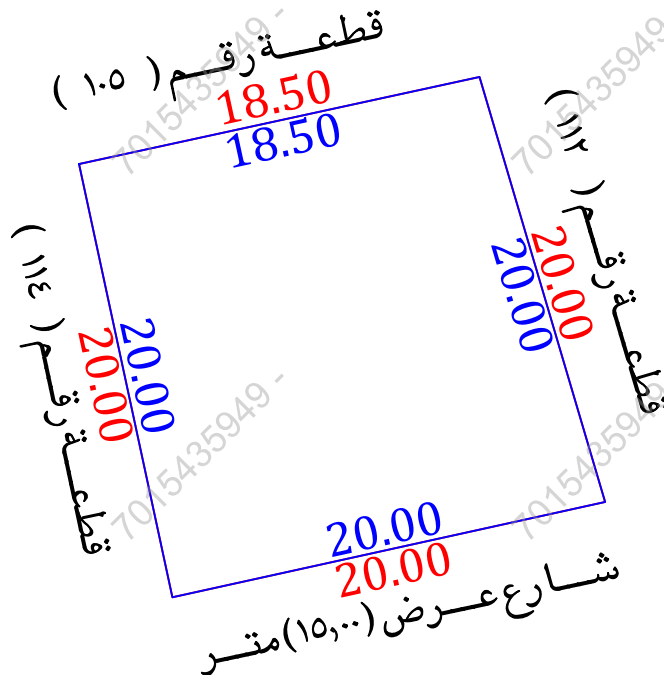
رقم القطعة	١١٣
رقم المخطط	٩٧
المساحة	٢٣٦٥,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	الخالدية
المدينة	الخرج

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٠/٢٧ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى

الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

المساحة: الصك (٣٦٥,٠٠) م^٢ الطبيعة (٣٨٤,٥٠) م^٢ حسابيا (٣٨٤,٥٠) م^٢

صندوق خدمات هاتف: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الجنوبية

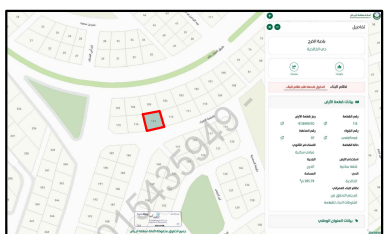
صور من الطبيعة



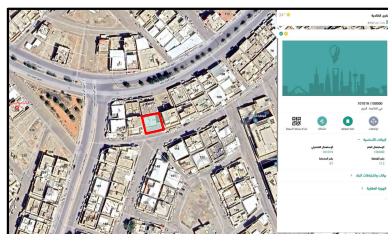
المصور الجوى



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	بطول (١٨,٥٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١٠٥) بطول (١٨,٥٠) متر
الجنوب	بطول (٢٠,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر
الشرق	بطول (٢٠,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (١١٢) بطول (٢٠,٠٠) متر
الغرب	بطول (٢٠,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (١١٤) بطول (٢٠,٠٠) متر
المساحة	(٣٦٥,٠٠) م ^٢	المساحة	(٣٨٤,٥٠) م ^٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	731865.974	2670264.709	5	731865.974
2	731884.052	2670268.640	6	731884.052
3	731889.720	2670249.460	7	731889.720
4	731870.188	2670245.158	8	731870.188