نمـــوذج قرار مســـاحـــى

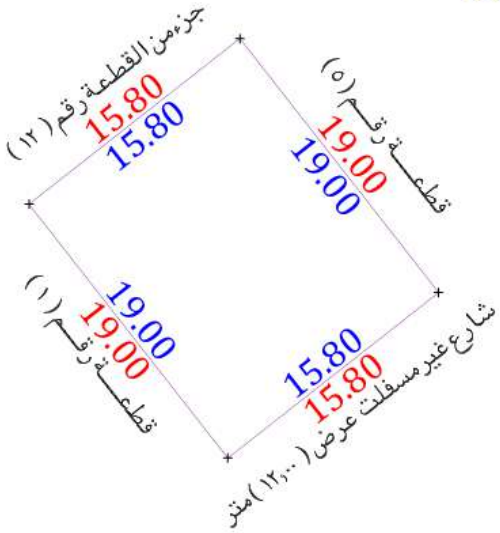
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٦
رقـم المخطط	٠٤٠١/٠٠٢٦٥٤/٠٤٠٠
المسـاحـة	٣٠٠,٢٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الأرض
الحـى	الشقـة
المـدينـة	بـريـدة

شـركـة فجـن للأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٥/١١/١٣ م	عبـدالله مجـدى	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☒
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☒
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☒ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☒ لا ☐

■ نوع الصك : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

■ أسم الحى : الصك (الشقة) المستكشفات (المنصورة)

■ رقم المخطط : الصك (٠٤٠١/٠٠٢٦٥٤/٠٤٠٠) منصة بلدى (٠٤٠١٠٠٢٦٥٤/٠٤٠٠)
منصة التقرير المساحى (٠٤٠١/٠٠٢٦٥٤/٠٤٠٠)

■ الشارع غير مسفلت فى الحد الجنوبى

■ الحـدود : الشمالى : الصك (حد ملكية قطعة رقم (١٢) تخطيط مستقبلى)
المستكشفات (جـزء مـن القطعـة رقـم ١٢)

الغربى : الصك (حد ملكية قطعة رقم (٢٦) مختلط معتمد برقم ٠٤٠١٠٠٠٣٦٥٣/٠٠٠٠)
المستكشفات (قطعـة رقـم ١)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك			الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	حد ملكية قطعة رقم (١٢) تخطيط مستقبلى	بطـول (١٥,٨٠) متـر		الشمـال	جزء من القطعة رقم (١٢)	بطـول (١٥,٨٠) متـر
الجنـوب	شـارع عـرض (١٢,٠٠) متـر	بطـول (١٥,٨٠) متـر		الجنـوب	شارع غير مسفلت عرض (١٢,٠٠) متر	بطـول (١٥,٨٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٥)	بطـول (١٩,٠٠) متـر		الشـرق	قطعـة رقـم (٥)	بطـول (١٩,٠٠) متـر
الغـرب	حد ملكية قطعة رقم (٢٦) مختلط معتمد برقم ٠٤٠١٠٠٠٣٦٥٣/٠٠٠٠	بطـول (١٩,٠٠) متـر		الغـرب	قطعـة رقـم (١)	بطـول (١٩,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٣٠٠,٢٠) م٢			المسـاحـة	(٣٠٠,٢٠) م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

نقـ	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقـ	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	387247.97	2919003.50	5		
2	387259.69	2918988.54	6		
3	387247.26	2918978.79	7		
4	387235.53	2918993.75	8		