

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	100%
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٧١
رقم المخطط	١٤ / ق
المساحة	٢٤٢٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحس	الملك فيصل
المدينة	الرس

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

ختم الشركة

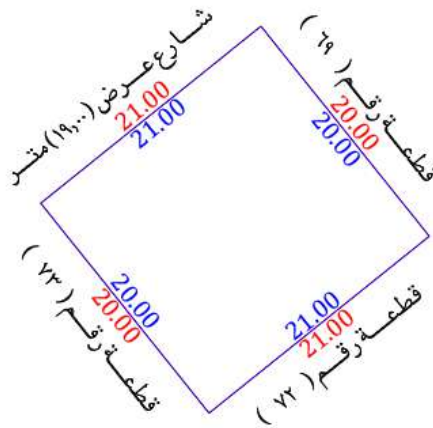
شعار الشركة



VISION Engineering Consulting
م.ع.ب. الاستشارات الهندسية

تاريخ إعداد الكبروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٠/١٣ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل مهديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

- جاء الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأوضح الأتي :
- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للواقع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الواقع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الواقع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار رخصة الموقع
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد خلاف في الأصل
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المراجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☒ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتداخلات
 - ☒ لا ☐ نعم نوع الصك : سكني ☒ تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☒ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☒ لا ☐ نعم طبيعة الأرض : منسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
 - ☒ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ هيومنفذ ☐ حشواهي

يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الواقع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات الصك أو تثبت حدود الصك وموقعه
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
الملاحظات
الحدود : الشمال : الصك (شارع عرض ٢٠٠ متر)
المنكشفات (شارع عرض ١٩٠ متر)
الطبيعة (شارع عرض ١٩٠ متر)
ملاحظة : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ الجهة الشمالية
مستغرق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشمالية

مسكشاف بلدي	مسكشاف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشمال	شارع عرض (١٩٠) متر	الشمال	بطول (٢١٠٠) متر	الشمال
الجنوب	قطعة رقم (٧٢)	الجنوب	بطول (٢١٠٠) متر	الجنوب
الشرق	قطعة رقم (٦٩)	الشرق	بطول (٢٠٠٠) متر	الشرق
الغرب	قطعة رقم (٧٣)	الغرب	بطول (٢٠٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٤٢٠٠) م ^٢	المساحة	(٤٢٠٠) م ^٢	المساحة

1	349137.773	2863901.213	5	الشرقيات	الشماليات
2	349154.151	2863914.358	6	الشرقيات	الشماليات
3	349150.292	2863885.616	7	الشرقيات	الشماليات
4	349166.669	2863898.760	8	الشرقيات	الشماليات