



صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



شارع عرض ۳۳۲,۴۵ م

المصري أبو بكر الصديق رضي الله عنه

قطعة رقم ۱۱۱

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والبوابة المكانية

إقرار

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعية ولم يتم ذكره في الصك ☐ نعم ☒ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (المستكشف الجغرافي) ☐ لا
- ٨- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد

— (مع التوضيح)

- 4- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
5- مشتملات الموقع كالتالي: أرض فضاء

- ١١- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات *WGS-84-UTM37N*
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم

تاریخ الاعتماد ۱۴۴۷/۶/۹ هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
س.ت. ٨٥٣١٢٤٤



نموزج کړوکی مساحی

الرياض	المنطقة
	لـالك
كروكي مساحي	نموضوع
العارض	لـموقت
سكني	ستخدام الموقع
١١٠	رقم القطعة
٣٤٩٦	رقم المخطط
٣٨٣٢٩٣٩٣٨٧.....	رقم العقار

D . R . T

D.R.T. ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

خطواتها هي: دراسة الاحتمال الكمومي

10

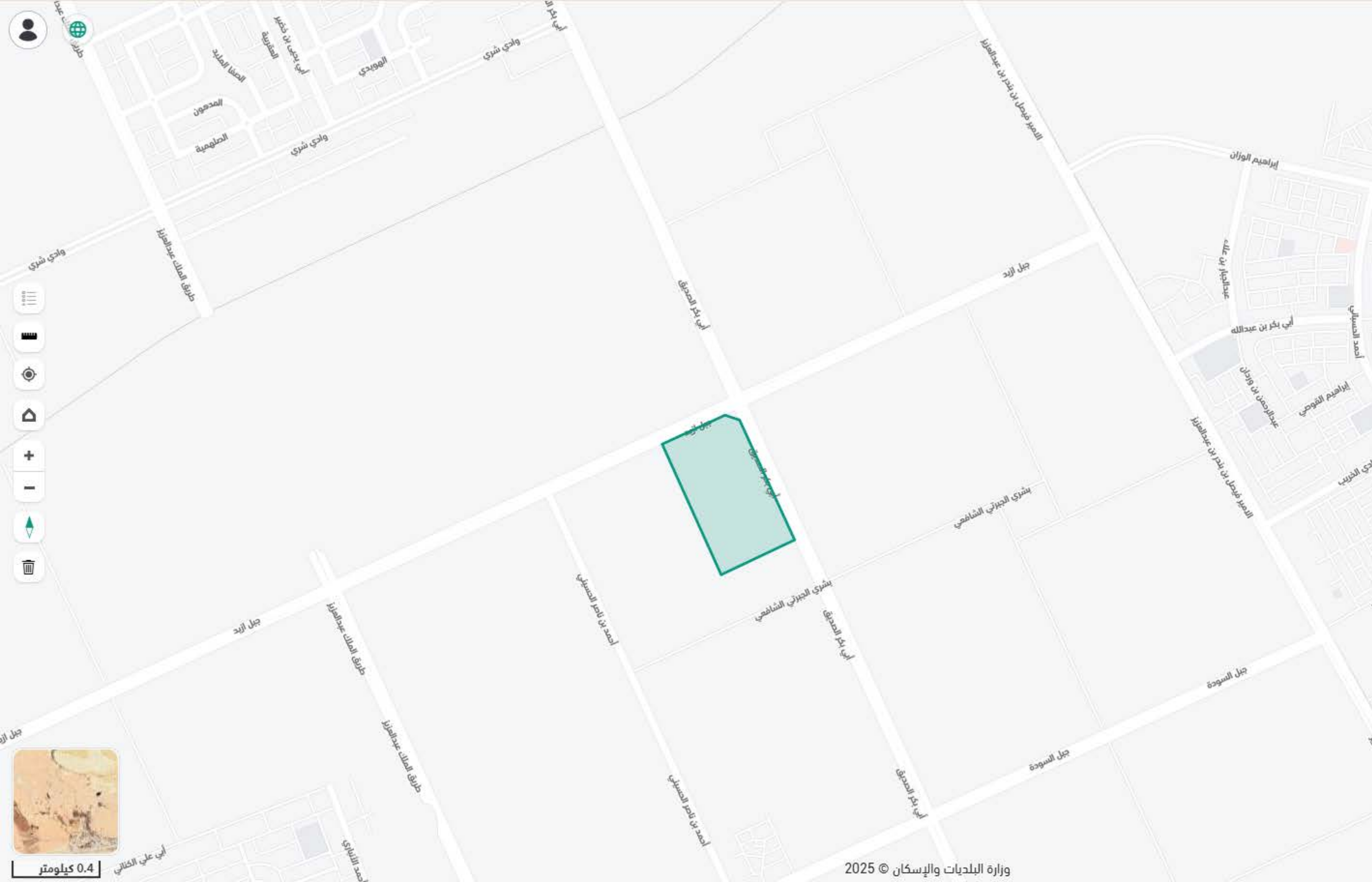
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول - مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL-0570426636

أبعد الأَرْضِ

لا تـجـاة	بـمـوجـب الـصـك	بـمـوجـب الطـيـعـة	مـلـاحـظـات	الـحـدود بـمـوجـب الـصـك	الـحـدود بـمـوجـب الطـيـعـة
شـمـال	٧٠,٧٣+٣١٢,٤٥	٧٠,٧٣+٣١٢,٤٥	مـطـابـق	شـارـع عـرض ٦٠م	شـارـع عـرض ٦٠م
جـنـوب	٣٦٢,٣٥	٣٦٢,٣٥	مـطـابـق	قـطـعـة رـقـم ١١١	قـطـعـة رـقـم ١١١
مـرـق	٥٨٩,٥٢	٥٨٩,٥٢	مـطـابـق	طـرـيـق أـبـوبـكـر الـصـدـيـق عـرض ٦٠ م	طـرـيـق أـبـوبـكـر الـصـدـيـق عـرض ٦٠ م
مـرـب	٦٣٩,٧٢	٦٣٩,٧٢	مـطـابـق	قـطـعـة رـقـم ١١٢	جـزء مـن قـطـعـة رـقـم ١١٢
لـمـسـاحـة	٢٣٣.٥٥,٠٠٠م	٢٣٣.٥٥,٠٠٠م	مـطـابـق		

رقم الحق	شماليات	شرقيات	رقم الحق	شماليات	شرقيات
			1	2761247.249	661011.621
			2	2761271.037	660945.012
			3	2761137.146	660662.703
			4	2760559.218	660937.014
			5	2760714.641	661264.339



الرياض، النرجس

24°

بحث عن موقع

✕

+

سكني / عمارة سكنية

شارع أبي بكر الصديق ، حي العارض ، الرياض

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

230586.94 متر

الإستعمال العام

سكني

الإستعمال التفصيلي

عمارة سكنية

رقم المخطط

3496

رقم القطعة

110

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

0.4 كيلومتر

أبي علي الخثالي

وزارة البلديات والإسكان © 2025

تفاصيل العقار		رقم المخطط		رقم القطعة		رقم المخطط	
نوع العقار		3496		110		نوع المخطط	
قطعة الارض		الحي والمدينة		المساحة		العارض، الرياض	
				230550			
الحد الشمالي		طول الحد					
نوع الحد		ثلاثمائة و اثنى عشر متر و خمسة و اربعون سنتمتر + 70,73 م					
1							
وصف الحد						عرض 60م	
الحد الشرقي		طول الحد					
نوع الحد		خمسمائة و تسعة و ثمانون متر و اثنين و خمسون سنتمتر					
2							
وصف الحد						ابو بكر الصديق عرض 60م	
الحد الغربي		طول الحد					
نوع الحد		ستمائة و تسعة و ثلاثون متر و اثنين و سبعون سنتمتر					
3							
وصف الحد							
رقم 112							
الحد الجنوبي		طول الحد					
نوع الحد		ثلاثمائة و اثنين و ستون متر و خمسة و ثلاثون سنتمتر					
1							
وصف الحد							
رقم 111							