

## نموذج كروكي مساحي

|                |               |
|----------------|---------------|
| المنفقة        | الرياض        |
| المالك         |               |
| الموضوع        | كروكي مساحي   |
| الموقع         | النسيم        |
| استخدام الموقع | سكني          |
| رقم القطعة     | ٢/٢٤٥٣        |
| رقم المخطط     | ٩١١/ج         |
| رقم قسم الصك   | ٣١٠١١٢٠١٤٩٧٠  |
| تاريخ الصك     |               |
| رقم قسم الصك   | ٦١٠١١٩٠٢٣٣٣٣٣ |
| تاريخ الصك     |               |

# D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم مساحي - تصميم داخلي - إدارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكروكيه

مكة المكرمة - الفرافج - مهنه السلام الابادى الدور الاول - مكتب رقم ١١

EMAIL: dar.alebtkar.business@gmail.com TEL: 0570426636

## أبعاد الأرض

| الاتجاه | بموجب الصك            | بموجب الطبيعة         | ملاحظات | ملاحظات | الحدود بموجب الصك      | الحدود بموجب الطبيعة   |
|---------|-----------------------|-----------------------|---------|---------|------------------------|------------------------|
| شمال    | ٣٠,٠٠                 | ٣٠,٠٠                 | مطابق   |         | قطعة رقم ١/٢٤٥٣        | قطعة رقم ١/٢٤٥٣        |
| جنوب    | ٣٠,٠٠                 | ٣٠,٠٠                 | مطابق   |         | قطعة رقم ٢٤٥٥          | قطعة رقم ٢٤٥٥          |
| شرق     | ١٢,٥٠                 | ١٢,٥٠                 | مطابق   |         | جزء من القطعة رقم ٢٤٥٤ | جزء من القطعة رقم ٢٤٥٤ |
| غرب     | ١٢,٥٠                 | ١٢,٥٠                 | مطابق   |         | شارع عرض ١٠,٠٠         | شارع عرض ١٠,٠٠         |
| المساحة | ٣٧٥,٠٠ م <sup>٢</sup> | ٣٧٥,٠٠ م <sup>٢</sup> | مطابق   |         |                        |                        |

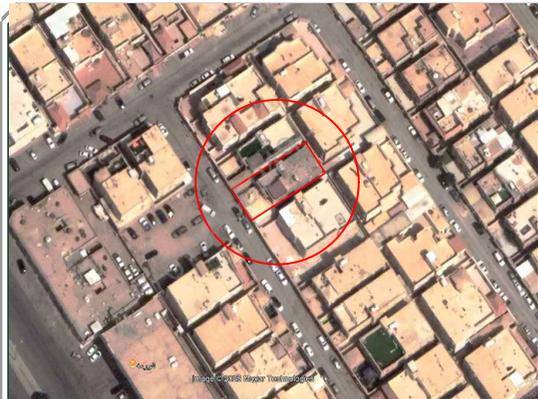
| رقم القطعة | شماليات     | شرقيات     | رقم القطعة | شماليات | شرقيات |
|------------|-------------|------------|------------|---------|--------|
| 1          | 2734061.308 | 685495.624 |            |         |        |
| 2          | 2734078.506 | 685520.205 |            |         |        |
| 3          | 2734068.264 | 685527.371 |            |         |        |
| 4          | 2734051.066 | 685502.790 |            |         |        |
| 5          |             |            |            |         |        |

## إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب  
دى آر تى للاستشارات الهندسية و أوضح الاتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي  نعم  لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي  نعم  لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي  نعم  لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع  نعم  لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة  نعم  لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك  نعم  لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار  نعم (البوابة المكانية)  لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات:  يوجد  لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض:  جبلية  منبسطة  مبنى قائم
- مشماتل الموقع كالتالى:  مبنى سكني
- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

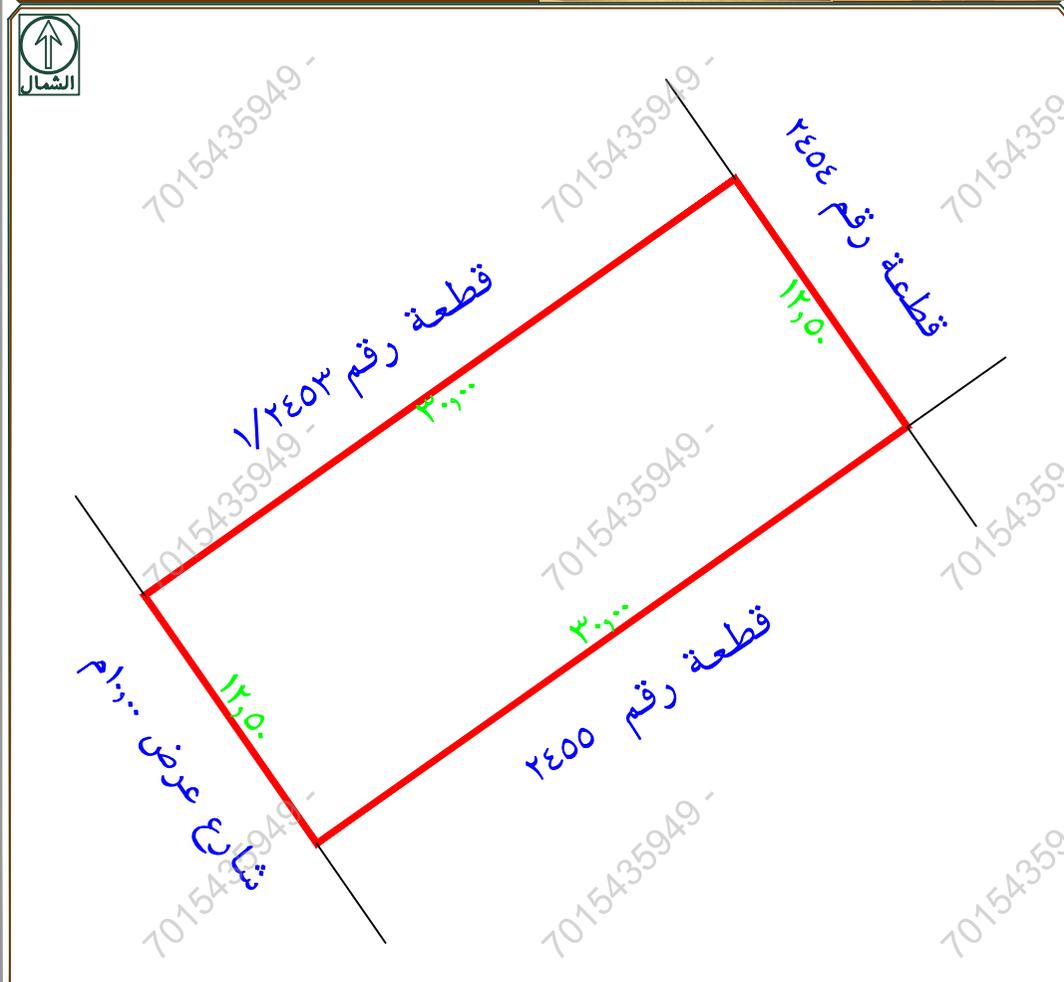
|       |   |                              |
|-------|---|------------------------------|
| الختم | دار البتكار للاستشارات الهندسية<br>DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS<br>مساحة ٨٥٠٠ م <sup>٢</sup> E.P.I.F | تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠١/١٨ هـ |
|-------|---|------------------------------|



صور من الطبيعة  
توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠  
صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة  
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف فى رقم المخطط ما بين الصك والبوابة المكانية  
رقم المخطط فى البوابة المكانية ١٢٧٠/ج