

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٥٦.٦١٧...٧٥٠
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %

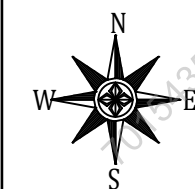
تفاصيل العقار

رقم القطعة	٢٥٥٣
رقم المخطط	١٢٧٠ / و
المساحة	٢م٣٨٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	النسيم الشرقى
المدينة	الرياض

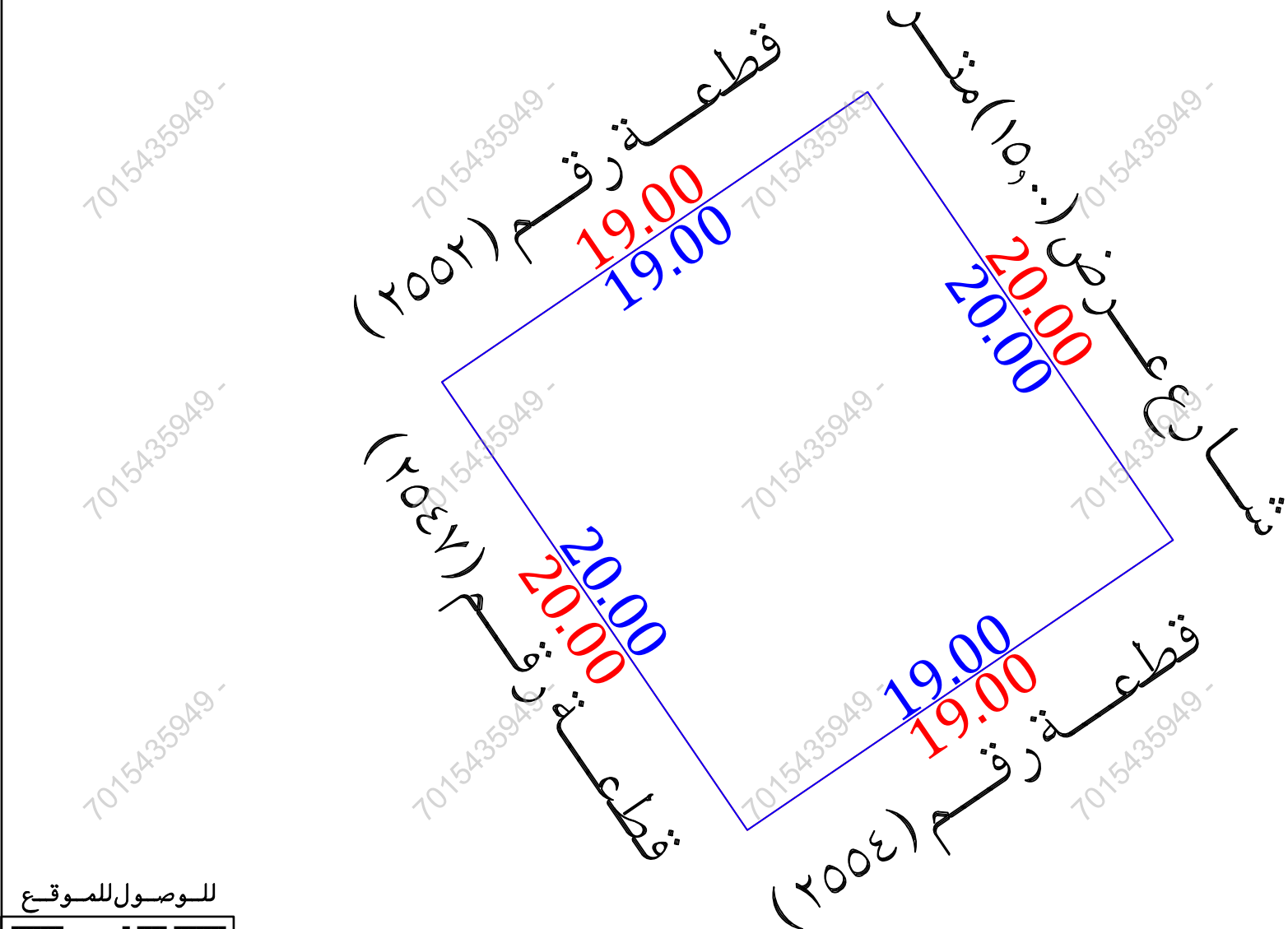
شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/٠٩ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ نعم ☐ لا الملا حظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

صور من الطبيعة



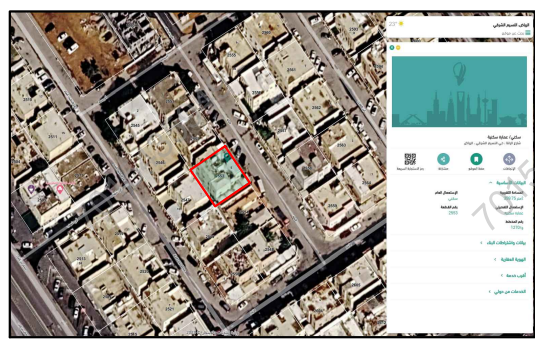
المصور الجوى



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٢٥٥٢) بطول (١٩,٠٠)متر	الشمال	قطعة رقم (٢٥٥٢) بطول (١٩,٠٠)متر
الجنوب	قطعة رقم (٢٥٥٤) بطول (١٩,٠٠)متر	الجنوب	قطعة رقم (٢٥٥٤) بطول (١٩,٠٠)متر
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠)متر بطول (٢٠,٠٠)متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠)متر بطول (٢٠,٠٠)متر
الغرب	قطعة رقم (٢٥٤٧) بطول (٢٠,٠٠)متر	الغرب	قطعة رقم (٢٥٤٧) بطول (٢٠,٠٠)متر
المساحة	(٣٨٠,٠٠)م٢	المساحة	(٣٨٠,٠٠)م٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	686586.430	2735139.760	5		
2	686602.131	2735150.459	6		
3	686613.393	2735133.932	7		
4	686597.692	2735123.232	8		