نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الريـــاض
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	الدلم-النهضـة
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	١٢٨/م ك ر ر
رقـــم المخطط	١٢٢١
رقم الصك	٣١٣٢٠٢٠٠٥٧٦٥
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

إقـــــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الأتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣٢٠٥٣٨٥٠	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٨/٢٣هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع

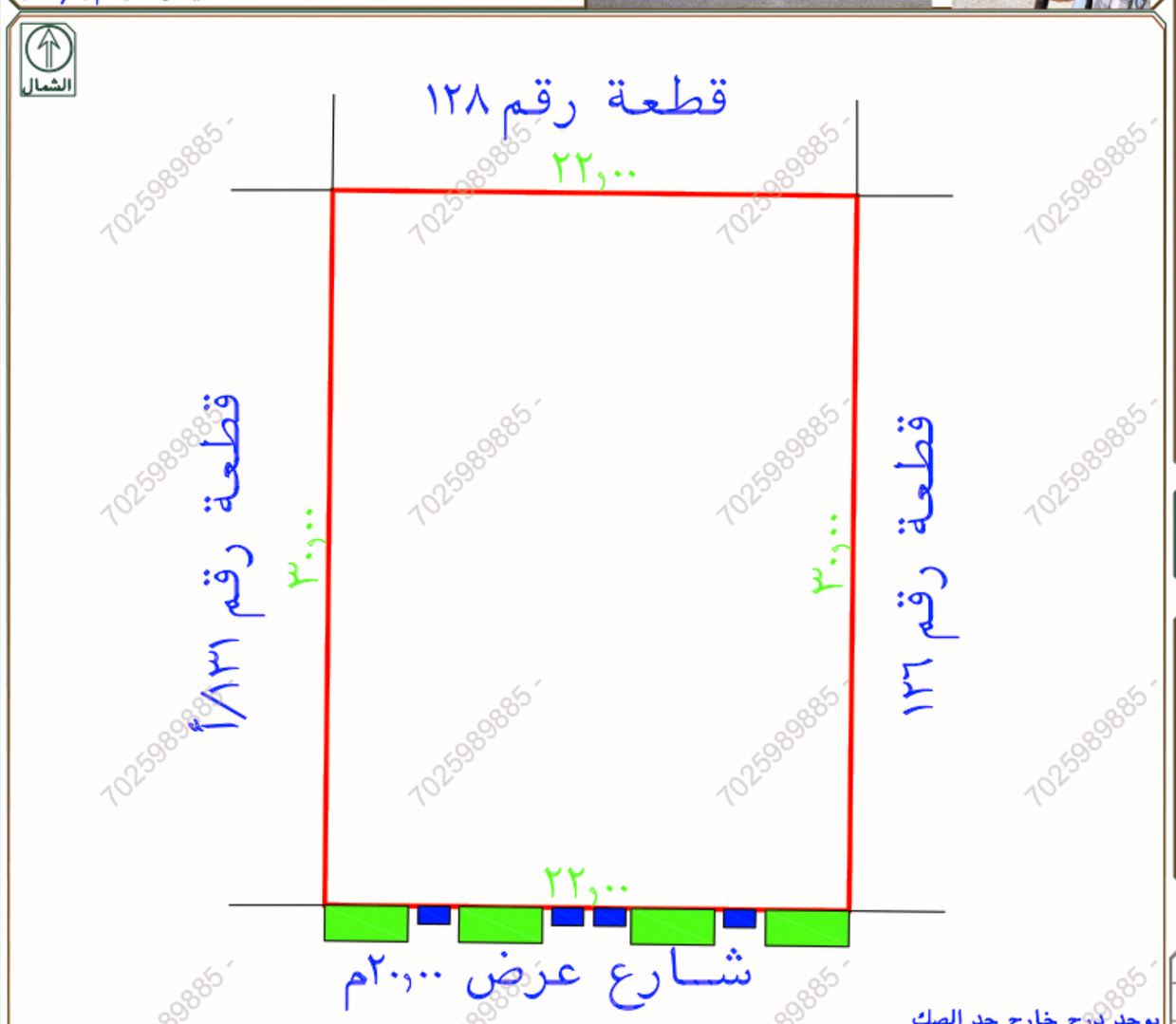
صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٢	٢٢,٠٠		مطابق	قطعة رقم ١٢٨	قطعة رقم ١٢٨
جنـــوب	٢٢	٢٢,٠٠		مطابق	شارع عرض ٢٠م	شارع عرض ٢٠,٠٠م
شـــرق	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ١٣٦	قطعة رقم ١٣٦
غـــرب	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ١٣١	قطعة رقم ١٣١/أ
المساحة	٦٦٠م٢	٦٦٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2655231.370	715167.020
2	2655231.127	715189.019
3	2655201.129	715188.687
4	2655201.372	715166.689

رقم النقطة	شماليات	شرقيات



يوجد درج خارج حد الصك

يوجد مزلقان خارج حد الصك

يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والبوابة المكانية

يوجد اختلاف فى رقم القطعة بين الصك والبوابة المكانية

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والبوابة المكانية

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

7025989885