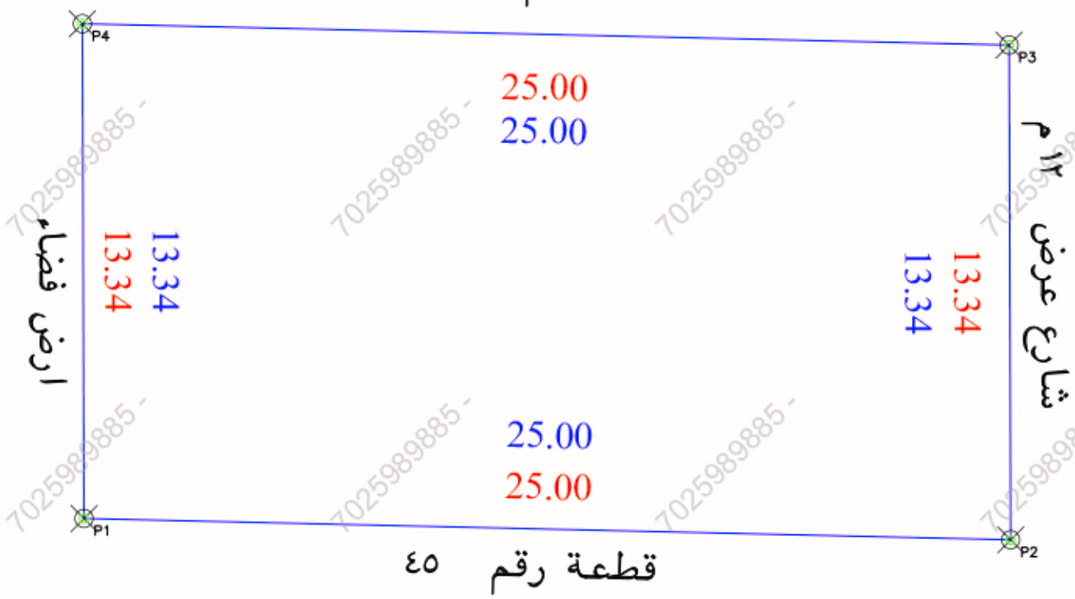
مصور جوى

صور من الطبيعة

الشمال

قطعة رقم ٤٤ - ٤٣ -ب



قطعة رقم ٤٥

حد الصك

حد الطبيعة

بيانات المعاملة			
رقم المعامله		تاريخها / /	
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين		
اسم		سجل مدنى
اسم		سجل مدنى

بيانات الصكوك				
٢١٢٩٠١٠٠١٧٧٩	تاريخه		مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى				
المدينة	الحريق	الحى	المدينة الجديدة	
رقم المخطط	٢٥٦	رقم القطعه	٤٣ - ٤٤ - ج	
اللوحة التنظيمية		الشارع		
نظام البناء		الشبه		

نظام البناء	
الاستخدام	سكنى

المساحة	
المساح/ المهندس	
مدير الادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	
☐ الرسام	
☐ المساح	
☐ مهندس التخطيط	
☐ مهندس البلدية	
☐ مدير تخطيط المدينة	
☐ مدير الخدمات	
☐ مدير عام التخطيط العمرانى	
☐ رئيس البلدية	

بيانات المكتب الهندسى		
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٨-٢٣
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
اسم المسئول	حسين السمراني	

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية C.R.:4030450235

الختم

شعار الشركة

الملاحظـــــــــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والمستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة شاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب المستكشف

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشف

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	قطعة رقم ٤٤ - ٤٣ -ب	٢٥
جنوب	قطعة رقم ٤٥	٢٥
شرق	شارع عرض ١٢ م	١٣,٣٤
غرب	ارض مملوكة	١٣,٣٤
المساحه	٣٣٣,٣٤م٢	

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	قطعة رقم ٤٤ - ٤٣ -ب	٢٥
جنوب	قطعة رقم ٤٥	٢٥
شرق	شارع عرض ١٢ م	١٣,٣٤
غرب	ارض فضاء	١٣,٣٤
المساحه	٣٣٣,٣٤م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شرقيات	شماليات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2613668.7803	654118.2091	٩		
٢	2613668.2058	654143.2025	١٠		
٣	2613681.5457	654143.1569	١١		
٤	2613682.1200	654118.1635	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

7025989885