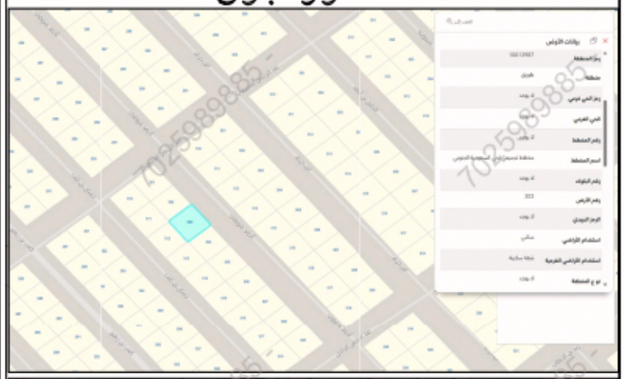
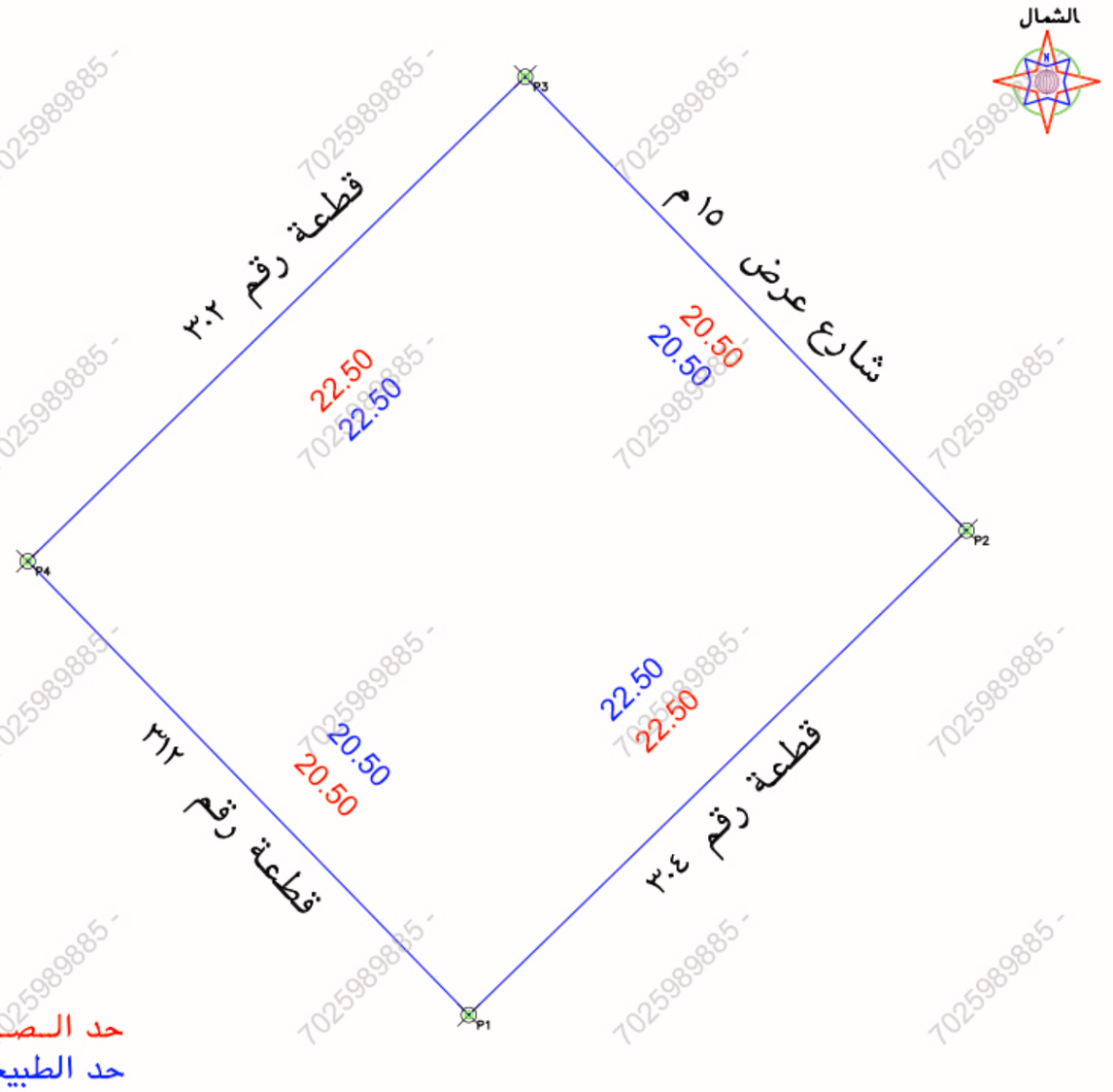
مصور جوى



صور من الطبيعة



بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /		
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى			
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى				
بيانات المالكين	أسم		سجل مدنى		
	أسم		سجل مدنى		
بيانات الصكوك	٣١١٥١٥٠١٧٢٧٥	تاريخه		مصدره	وزارة عدل
بيانات الكروكى	المدينة	الخرج	الحى	الاندلس	
	رقم المخطط		رقم القطعه	٣٠٣	
	اللوحة التنظيمية		الشارع		
نظام البناء	نظام البناء		النسبه		
	الاستخدام	سكنى			
المساحة	المساح/ المهندس				
	مدير الادارة				
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح				
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية				
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات				
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية				
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية			
	المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٨-٢٣		
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩			
	اسم المسئول	حسين السمراني			

شعار الشركة

الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الملاحظـــــــــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع الزوار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والمستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة شاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب المستكشف

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	✓		يوجد صناديق خدمات خارج الارض فى الجهة الشرقية
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	قطعة رقم ٣٠٢	٢٢,٥
جنوب	قطعة رقم ٣٠٤	٢٢,٥
شرق	شارع رقم ٤٠ عرض ١٥ م	٢٠,٥
غرب	قطعة رقم ٣١٢	٢٠,٥
المساحه	٤٦١,٢٥ م٢	

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	قطعة رقم ٣٠٢	٢٢,٥
جنوب	قطعة رقم ٣٠٤	٢٢,٥
شرق	شارع عرض ١٥ م	٢٠,٥
غرب	قطعة رقم ٣١٢	٢٠,٥
المساحه	٤٦١,٢٥ م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شـــمالية	شـــرقية	النقطة	شـــرقية	شـــمالية
١	2672505.1058	739095.6462	٩		
٢	2672520.7981	739111.7709	١٠		
٣	2672535.4894	739097.4735	١١		
٤	2672519.7972	739081.3489	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

7025989885