نمـــوذج قرار مســـاحـــى

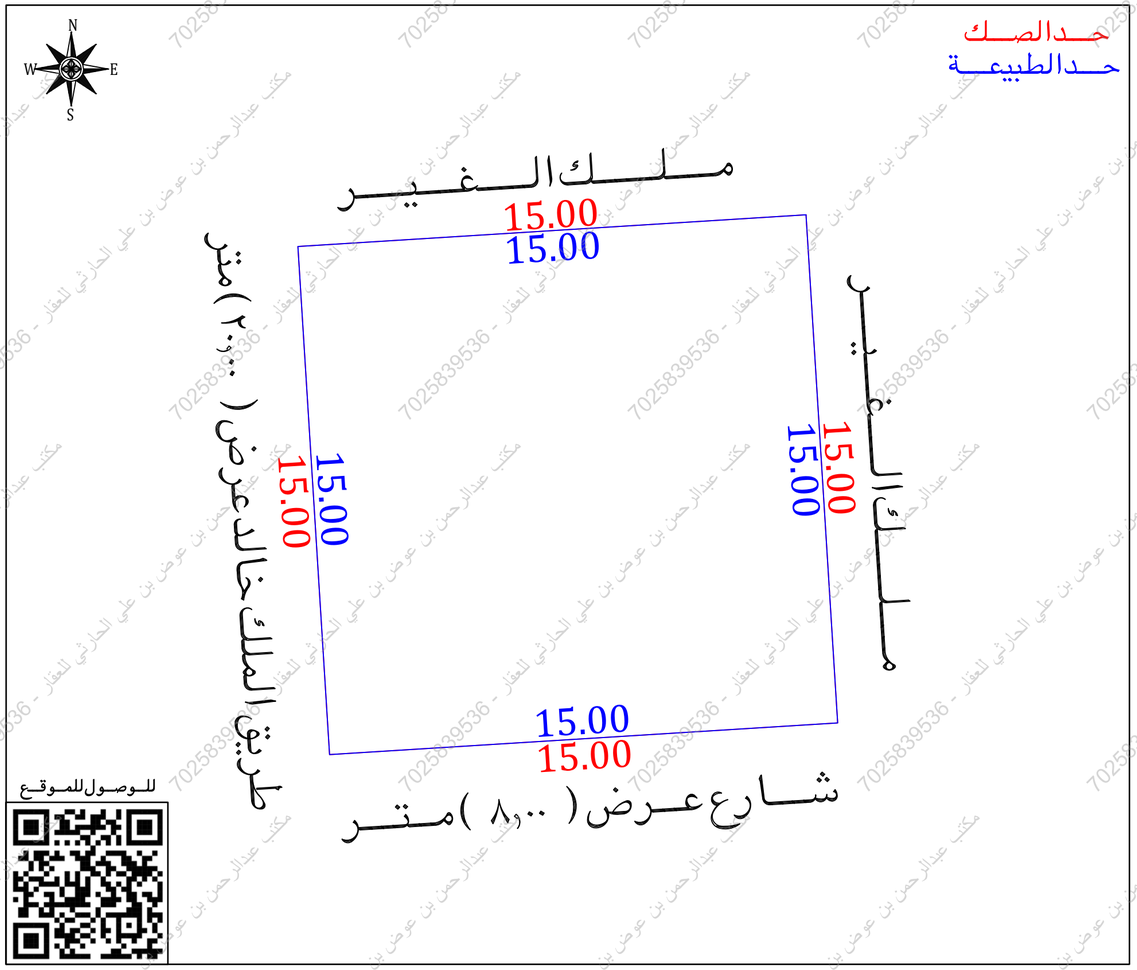
بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٣٧٢٢٠٨٠٠٠٩٥٣
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	
المســـاحـــة	٢٢٥,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قـطـعـة الارض الـسـكـنـيـة
الحـــى	الـــفـــلاح
المـدينـة	صـبـيـــا

شـــركـــة ڤجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting ڤـجـــن للاستشارات الهندسية	مجلس الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4039287371

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٤/١١ م	عـبـد الـمـجـيـد	محمـدسـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب ڤجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

ـ هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ☐	لا ☒
ـ هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ☒	لا ☐
ـ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ☒	لا ☐
ـ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ☒	لا ☐
ـ هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم ☐	لا ☒
ـ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ☒
ـ هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ☐	لا ☒
ـ هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐
ـ الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ☒	لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☒
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

← الـمـلاحـظـات

- الارض معرفة على منصة بلدى بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات والطبيعة
- اسم الـحـى : الصك (الفلاح) المستكشفات (الناصرية)
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الجنوبية
- تم الوقوف على العقار بارشاد من طالب التنفذ دون ادنى مسؤلية على المكتب الهندسى

صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الرخص الانشائية

مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	يحدها ضامر قرمش وعبدالرحمن كميت	بطـــول (١٥,٠٠) متـــر	الشمـــال	مـــلـــك الـــغـــيـــر	بطـــول (١٥,٠٠) متـــر
الجنـــوب	يحدها حمد حسين مهدلى	بطـــول (١٥,٠٠) متـــر	الجنـــوب	شـــارع عـــرض (٨,٠٠) مـتـــر	بطـــول (١٥,٠٠) متـــر
الشـــرق	يحدها ورثة محمد يحى باصهى	بطـــول (١٥,٠٠) متـــر	الشـــرق	مـــلـــك الـــغـــيـــر	بطـــول (١٥,٠٠) متـــر
الغـــرب	يحدها طريق الملك خالد عرض (٢٠,٠٠) متر	بطـــول (١٥,٠٠) متـــر	الغـــرب	طريق الملك خالد عرض (٢٠,٠٠) متر	بطـــول (١٥,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٢٢٥,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٢٢٥,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	247427.207	1898139.537	5		
2	247442.178	1898140.470	6		
3	247443.111	1898125.499	7		
4	247428.140	1898124.566	8		

مكتب عبدالرحمن بن عوض بن علي الحارثي للعقار - 7025839536