

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٨٧٢٢٠٨٠٠١٠٢١
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	
المساحة	٢٣٣٧٧,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	المحلة غوان
المدينة	صيا

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

ختم الشركة



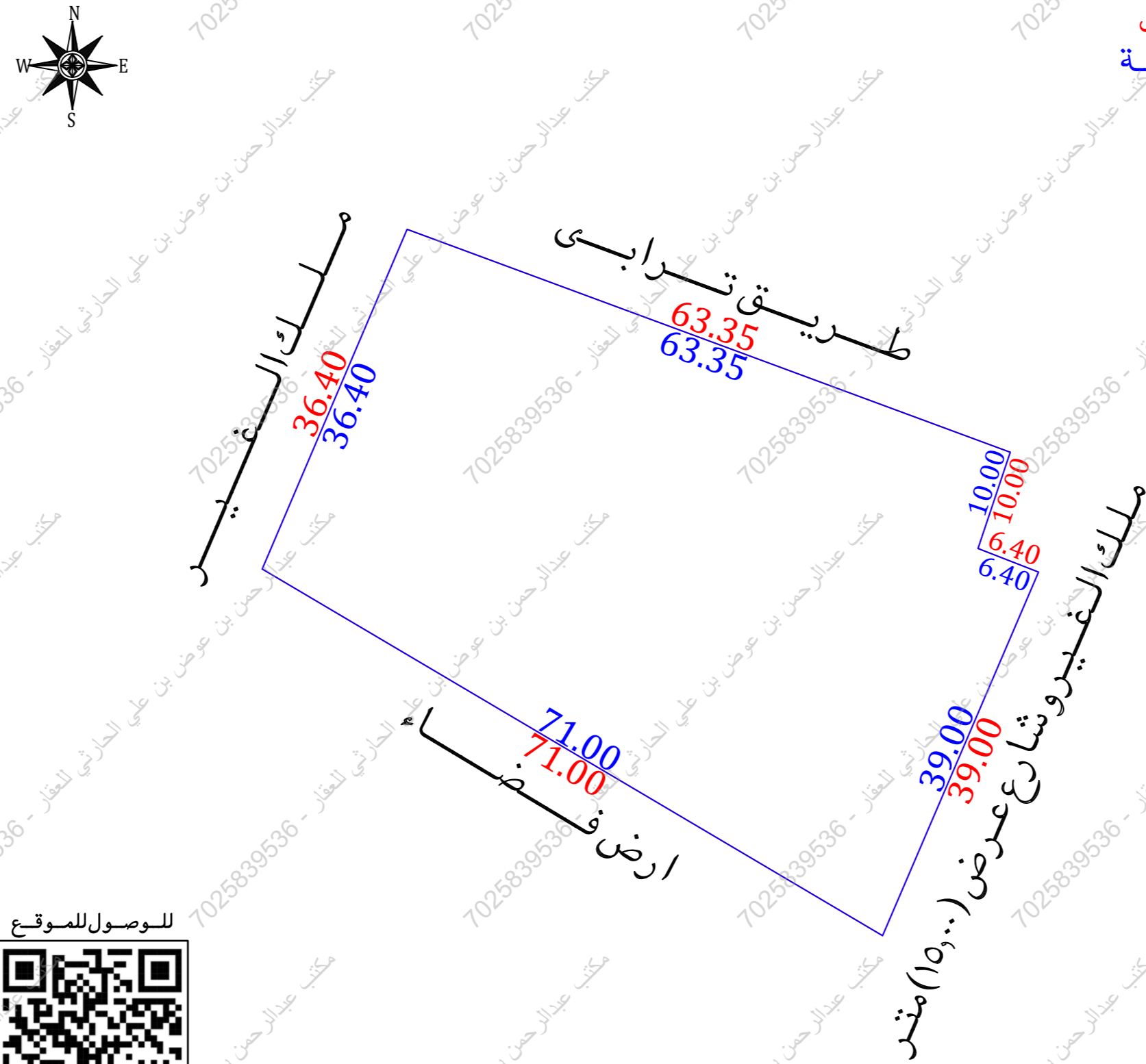
شمار الشركة



VISION Engineering Consulting
فجن للإستشارات الهندسية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/١٤ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حدالصك حدالطبيعة



للوصول للموقع



أقرار



- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- نعم لا
 - هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - نعم لا
 - هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحي
 - نعم لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
 - نعم لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - نعم لا
 - هل يوجد تداخل فى الأصل
 - نعم لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - نعم لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - نعم لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - نعم لا
 - الملاحظات والأختلافات والتدخلات
 - نعم لا
 - نوع الاستخدام : سكني تجارى سكني تجارى صناعي زراعي
 - الأرض على الطبيعة : مبنى قائم أرض فضاء أرض مسورة أرض زراعية
 - طبيعة الأرض : منبسطة جبلية أخرى
 - المخطط على الطبيعة : منفذ غير منفذ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

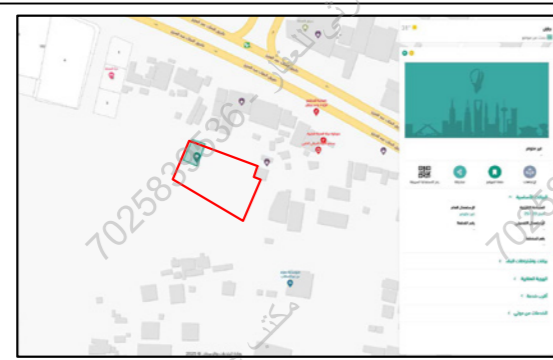
- الأرض معرفة بتخطيط مختلف عن الصك والطبيعة
- المساحة : الصك (٣٣٧٧,٠٠)م^٢ الطبيعة (٢٩٤٣,٧٤)م^٢ حسابيا (٢٩٤٣,٧٤)م^٢
- الحدود :
- الشمالى : الصك (يحده موسى فايع) الطبيعة (طريق ترابى) المستكشفات (غير معرفة)
- الجنوبى : الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ متر) الطبيعة (أرض فضاء) المستكشفات (غير معرفة)
- الشرقى : الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ متر) الطبيعة (ملك الفيروشارع عرض ١٥,٠٠ متر) المستكشفات (أرض معرفة بدون رقم قطعة وشارع عرض ١٢,٠٠ متر)

- محول كهرباء : داخل الملكية خارج الملكية
- صندوق خدمات : داخل الملكية خارج الملكية
- الجهة الشرقية
- الجهة الشمالية

مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	244760.221	1917801.203	5	244836.693	1917800.901
2	244774.490	1917834.690	6	244821.329	1917765.055
3	244833.905	1917812.711	7		
4	244830.731	1917803.228	8		

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	يحدده موسى فايع بطول (٦٣,٣٥) متر	الشمال	طريق ترابى بطول (٦٣,٣٥) متر
الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٧١,٠٠) متر	الجنوب	ارض فضاء بطول (٧١,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٠,٠٠+٦,٤٠+٣٩,٠٠) متر	الشرق	ملك الفيروشارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٠,٠٠+٦,٤٠+٣٩,٠٠) متر
الغرب	يحدده محمد اسماعيل نمazy بطول (٣٦,٤٠) متر	الغرب	ملك الفيروشارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٣٦,٤٠) متر
المساحة	٢م (٣٣٧٧,٠٠)	المساحة	٢م (٢٩٤٣,٧٤)