نموذج كروكى مساحى

المنطقة	المدينة المنورة
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	بنى معاويـــة حرة واقم
استخدام الموقع	--
رقـــم القطعـــة	--
رقـــم المخطط	---
رقم الصك	٧٤٠١١٢٠٢١٨٩٦
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم (الصك) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى به محلات

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

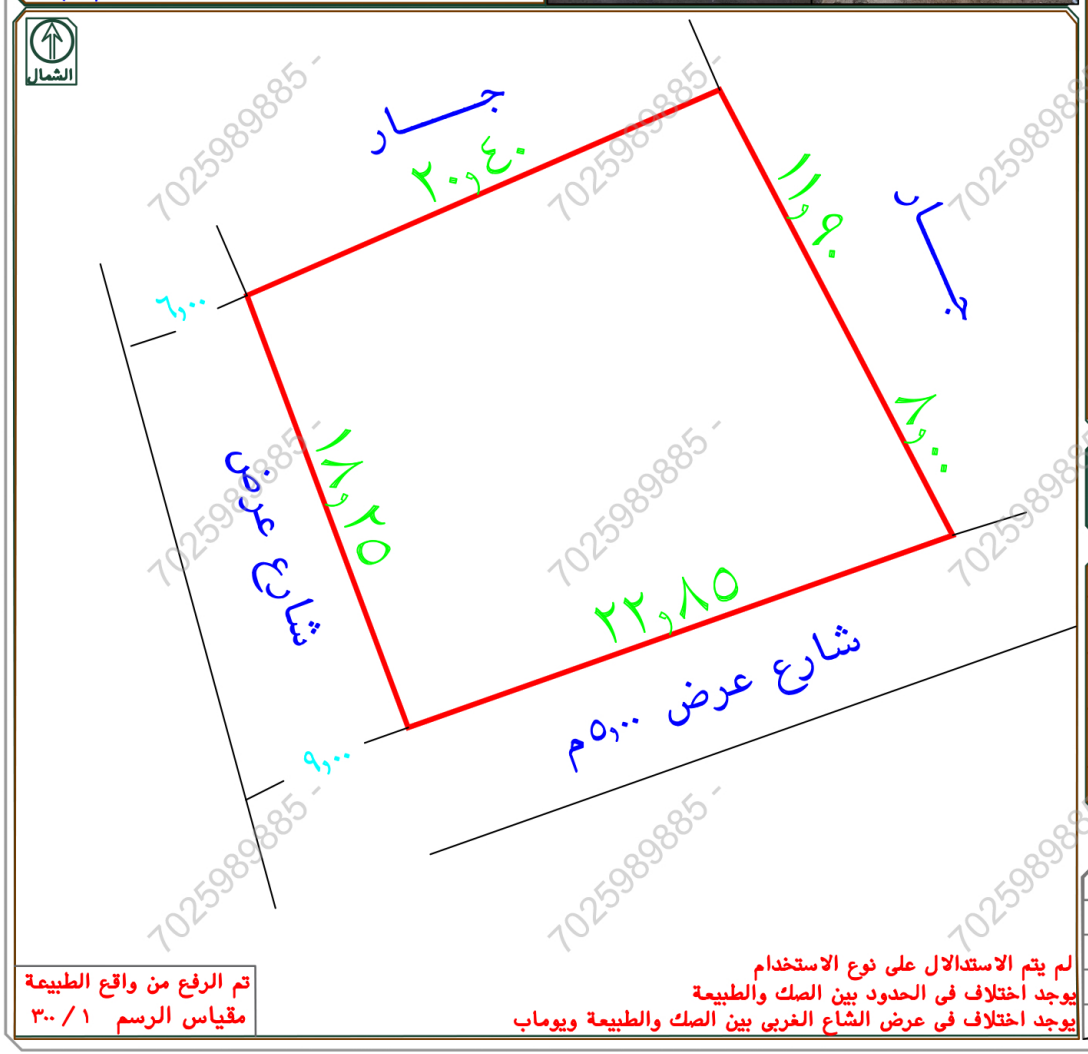
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٤٣٢٠١٣٨٥٠	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١١/٩هـ

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة
توضح الموقع



لم يتم الاستدلال على نوع الاستخدام
يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف فى عرض الشاع الغربى بين الصك والطبيعة ويوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٠,٤	٢٠,٤٠		مطابق	كراج	جـــــار
جنـــوب	٢٢,٨٥	٢٢,٨٥		مطابق	شارع بعرض من ٣,٧٠م الى ٥م يليه دار	شارع عرض ٥,٠٠م
شـــرق	٨+١١,٩٠	٨,٠٠+١١,٩٠		مطابق	ملك	جزء من جار
غـــرب	١٨,٢٥	١٨,٢٥		مطابق	شارع بعرض من ٦٠,٠م الى ٩,٨٠م يليه ملك	شارع عرض ٦,٠٠م شمالا ٩,٠٠م جنوبا
المساحة	٤١١,٠٧م٢	٤١١,٠٧م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـــاليات	شرقيـــات	رقم النقطة	شمـــاليات	شرقيـــات
1	2706447.6049	563528.8167		2706430.5064	563535.1968
2	2706455.7454	563547.5216			
3	2706445.2072	563553.0495			
4	2706438.1114	563556.7441			