نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣٦٠٦٢٢٠٠٣٤٠٠
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـــدل
هـوية المـالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـــة	٦٥٠
رقـم المخطط	١٤٢٢/٩/٩٤٧
المســاحـــة	٦٠٠,٠٠م٢
نـوع العقـــار	قطعة الارض
الحـــى	مخطط المنح
المـدينـة	الحنـــاكيـــة

شـــركـــة فجـــن اللاعمـــال للاستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

شركة مدى العربية للتقييم العقـــاري

تـاريـخ أعـداد الكروكـى	المعتـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٣٦/٠٥/١٧م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

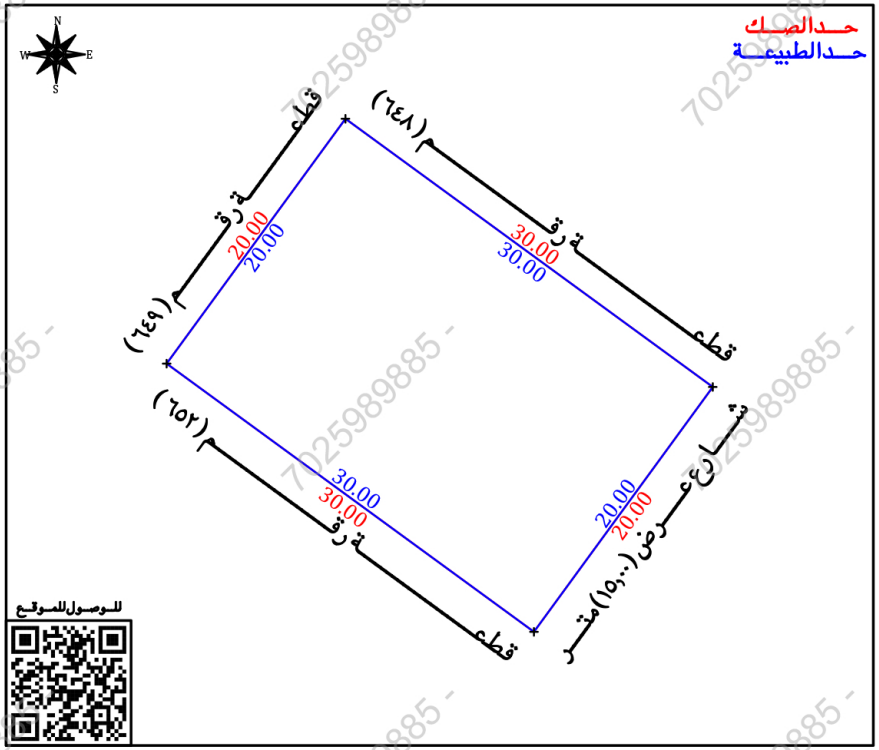
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- أسم الحى: الصك (مخطط المنح) المستكشفات (الحناكية)
- عمود كهرباء ضغط عالى: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الجنوبية

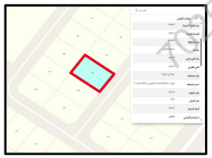


للوصول للموقع

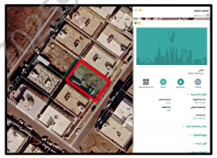
صـور مـن الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشف التقرير المساحى



مستكشف بلـدى



الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـــة رقـــم (٦٤٩)	بطول (٢٠,٠٠) متر	الشمـال	قطعـــة رقـــم (٦٤٩)	بطول (٢٠,٠٠) متر
الجنـوب	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر	الجنـوب	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر
الشـرق	قطعـــة رقـــم (٦٤٨)	بطول (٣٠,٠٠) متر	الشـرق	قطعـــة رقـــم (٦٤٨)	بطول (٣٠,٠٠) متر
الغـرب	قطعـــة رقـــم (٦٥٢)	بطول (٣٠,٠٠) متر	الغـرب	قطعـــة رقـــم (٦٥٢)	بطول (٣٠,٠٠) متر
المسـاحـة	(٦٠٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٠٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	654489.660	2751180.040	5		
2	654513.888	2751162.348	6		
3	654502.094	2751146.196	7		
4	654477.866	2751163.888	8		

7025989885